UCHWAŁA NR XXV/136/25

Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim

z dnia 29 sierpnia 2025 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Dolina Bobru Sp. z o.o. na terenie działania Gminy i Miasta Lwówek Śląski na lata 2025 – 2028”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1940 ze zm.) w zw. z art. 21 ust.5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 757) Rada Miejska w Lwówku Śląskim uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Dolina Bobru Sp. z o.o. na terenie działania Gminy i Miasta Lwówek Śląski na lata 2025 – 2028”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Traci moc uchwała nr LXXIV/476/23 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 26 października 2023 r. w sprawie zmiany „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o. na terenie działania gminy i miasta Lwówek Śląski na lata 2021 – 2024”

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lwówek Śląski.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały

w sprawie: uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Dolina Bobru Sp. z o.o. na terenie działania Gminy i Miasta Lwówek Śląski na lata 2025 – 2028”.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 757) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Dolina Bobru Sp. z o.o. opracowało „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Dolina Bobru Sp. z o.o. na terenie działania Gminy i Miasta Lwówek Śląski na lata 2025 – 2028” uwzględniający w swej treści potrzeby Gminy i Miasta Lwówek Śląski w zakresie rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz potrzeby Przedsiębiorstwa w zakresie modernizacji i remontów istniejących urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie gminy.

Przedłożony plan, zgodnie z wymogami zawartymi w art. 21 ust. 2 wskazanej ustawy, określa:
– planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
– przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
– przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
– nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
– sposoby finansowania planowanych inwestycji;
zatem spełnia wymogi nałożone wyżej cytowaną podstawą prawną.

W oparciu o art. 21 ust. 3 ustawy, na podstawie przedłożonego planu Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski opinią z dnia 22.08.2025r. potwierdził zgodność planu z kierunkami rozwoju Gminy i Miasta określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego Przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Załącznik do uchwały nr XXV/136/25
Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim
z dnia 29 sierpnia 2025 r.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Dolina Bobru Sp. z o.o. na terenie działania Gminy i Miasta Lwówek Śląski na lata 2025 - 2028

Bolesławiec, dnia 30 maja 2025 r.

Zawartość opracowania:

1. Wstęp…… str.3
2. Podstawa prawna ……... str.3
3. Przedmiot planu …….. str.4
4. Obecny zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych …… str.5
5. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w latach 2025 – 2028 …….. str.5

5.1. Przedsięwzięcia z zakresu rozbudowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych do realizacji w latach 2025 – 2028……. str.5

5.2. Przedsięwzięcia z zakresu poprawy systemów zaopatrzenia w wodę przewidziane do realizacji w latach 2025 – 2026 pod warunkiem uzyskania dotacji bezzwrotnych……..……. str.9

6. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków ….. str.10
7. Zgodność Planu z Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków Komunalnych str.11
8. Prognoza taryfowa na lata 2025 – 2028 ……... str.11
9. Przewidywane efekty planu ……... str.12

Zestawienie tabelaryczne:

Tabela 1: Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w latach 2025 – 2028 na terenie działania Gminy i Miasta Lwówek Śląski

Tabela 2: Planowane przedsięwzięcia z zakresu poprawy systemów zaopatrzenia w wodę przewidziane do realizacji w latach 2025 – 2026 pod warunkiem uzyskania dotacji bezzwrotnych

1. Wstęp

Niniejszy plan jest kontynuacją „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Dolina Bobru Sp. z o.o. na terenie działania gminy i miasta Lwówek Śląski na lata 2021 – 2024" z dnia 26 października 2023r., który stanowi załącznik do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy i Miasta Lwówek Śląski na okres 3 lat, zatwierdzonych decyzją Dyrektora RZGW Wody Polskie we Wrocławiu nr WR.RZT.70.121.2022 z dnia 19 grudnia 2022 r.

2. Podstawa prawna

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. *o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków* (t.j. Dz.U. 2024 poz. 757).

Zgodnie z ww. ustawą plan ten określa:

1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5) sposoby finansowania planowanych inwestycji,
6) planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

W dniu 19 grudnia 2013 roku Rada Miejska w Lwówku Śląskim podjęła Uchwałę w sprawie przystąpienia Gminy i Miasta Lwówek Śląski do Spółki pod nazwą: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.

W dniu 14 stycznia 2014 roku Zgromadzenie Związku Międzygminnego „Bóbr" podjęło Uchwałę nr XV/30/14 w sprawie reorganizacji jednoosobowej spółki Związku Międzygminnego „Bóbr" pod nazwą Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o. polegającej na przystąpieniu do wskazanej spółki Gminy i Miasta Lwówek Śląski.

W dniu 18 lutego 2014 roku Spółka uzyskała zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie gminy i miasta Lwówek Śląski ze skutkiem od dnia 01.05.2014 r. (Decyzja Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski).

W dniu 26 lutego 2014 został podpisany Akt Notarialny zmieniający Umowę Spółki PWiK w Bolesławcu Sp. z o.o. przez przedstawicieli: Spółki, Gminy i Miasta Lwówek Śląski i Związku Międzygminnego „Bóbr", na mocy którego Gmina i Miasto Lwówek Śląski stała się współwłaścicielem Spółki pod nazwą Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o. (obecnie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Dolina Bobru Sp. z o.o.) wnosząc do spółki aportem majątek rzeczowy w postaci urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych funkcjonujących na terenie gminy i miasta Lwówek Śląski.

Zatem odpowiednio do art. 21 ust. 4 i 5 ustawy, PWiK Dolina Bobru Sp. z o.o. przedkłada plan Burmistrzowi, który sprawdza czy jest on zgodny z art. 21 ust. 3 ustawy, a następnie przekazuje do zaopiniowania dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Organ wydaje opinię zgodnie z art. 21 ust. 4a w terminie 14 dni od dnia otrzymania planu. Plan spełniający warunki Rada Miejska w Lwówku Śląskim uchwala w terminie trzech miesięcy od dnia jego przedłożenia go Zarządowi.

Niniejszy plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy i Miasta Lwówek Śląski określonymi w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy oraz ustaleniami zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Dokument ten jest konieczny do planowania wydatków modernizacyjno-inwestycyjnych i uwzględnieniu ich przy ustalaniu niezbędnych przychodów, o których mowa w art. 20 ust. 2 i 4 ustawy. Wartość niezbędnych przychodów stanowi podstawę do kalkulacji taryf.

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów (polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej skonstruowano także pod kątem spełnienia wymogów UE). Jego realizacja pozwoli na podniesienie jakości usług świadczonych przez Spółkę w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, optymalizację kosztów, stworzenie lepszych warunków rozwoju Gminy i Miasta Lwówek Śląski oraz poprawę jakości środowiska gminy.

Zgodnie z Uchwałą nr XXVII/203/20 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 29 października 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Lwówek Śląski (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego 2020 poz. 6317) na terenie powiatu lwóweckiego wyznaczona została „aglomeracja Lwówek Śląski" z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną na terenie miasta Lwówek Śląski. W skład aglomeracji wchodzą następujące miejscowości z terenu gminy Lwówek Śląski: Rakowice Wielkie, Płóczki Dolne, Mojesz, Radłówka, Dębowy Gaj, Sobota oraz miasto Lwówek Śląski. Równoważna liczba mieszkańców aglomeracji wynosi 12 398.

3. Przedmiot planu

Plan ten obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- urządzeń wodociągowych,
- urządzeń kanalizacyjnych.

Realizacja wyżej wymienionych zadań pozwoli Spółce na realizację strategicznych celów jakimi są:

- uzdatnianie wody surowej do jakości zgodnej z normami polskimi i Unii Europejskiej,
- ciągła dostawa dla wszystkich mieszkańców miasta i gminy wody pitnej o jakości zgodnej z normami polskimi i Unii Europejskiej oraz o odpowiednim ciśnieniu,
- odbiór ścieków od mieszkańców miasta i gminy,
- oczyszczanie wszystkich odebranych ścieków w celu uzyskania pełnego efektu ekologicznego tzn. tak, aby zapewnić ochronę wód powierzchniowych oraz podziemnych,
- zaplanowanie sposobu zagospodarowania osadów pochodzących z oczyszczalni ścieków zgodnie z wymogami ustawy o ochronie środowiska,
- rozszerzenie usług na wskazane przez gminy obszary, co przyczyni się do rozwoju budownictwa mieszkaniowego i obszarów przemysłowych w gminach,
- zasadnicze obniżenie kosztów eksploatacyjnych działania Spółki i uzyskanie maksymalnej niezależności energetycznej przedsiębiorstwa poprzez inwestowanie w odnawialne źródła energii.

4. Obecny zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Dolina Bobru Sp. z o.o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy i miasta Lwówek Śląski na podstawie zezwolenia wydanego Decyzją Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski INGK.604.5.2014 z dnia 18.02.2014 roku.

Zgodnie z ww. zezwoleniem podmiot działalności przedsiębiorstwa stanowi działalność w zakresie:

- zbiorowego zaopatrzenia w wodę,
- zbiorowego odprowadzania ścieków,

polegających na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody oraz odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków na terenie gminy i miasta Lwówek Śląski.

5. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w latach 2025 - 2028

Podstawę opracowania stanowi kalkulacja środków własnych PWiK Dolina Bobru sp. z o.o. w danym roku kalendarzowym z uwzględnieniem wielkości rocznych odpisów amortyzacyjnych, aktualna baza danych dotyczących awaryjności istniejących sieci wodociągowych i kanalizacyjnych będących w eksploatacji PWiK, analiza kosztów usuwania awarii, analizy techniczno-ekonomiczne dla inwestycji rozwojowych, informacje zarządców dróg o planowanych remontach nawierzchni drogowych oraz przeglądy obiektów budowlanych Spółki.

Źródła finansowania – środki własne PWiK, kredyty, dotacje, fundusze, leasing.

5.1. Przedsięwzięcia z zakresu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przewidziane do realizacji w latach 2025 - 2028:

1) Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków oraz urządzeń kanalizacyjnych na terenie Gminy i Miasta Lwówek Śl. w kierunku zwiększenia bezpieczeństwa oraz efektywności procesów oczyszczania i przesyłu ścieków jak również w kierunku zmniejszenia uciążliwości tych procesów oraz zmniejszenia wytwarzanych odpadów

W ramach zadania Spółka planuje w pierwszej kolejności wymianę istniejącego kotła olejowego na efektywną pompę ciepła na oczyszczalni ścieków w Lwówku Śląskim. Zadanie to wynika ze zidentyfikowanych potrzeb zastosowania OZE, opracowanego audytu efektywności energetycznej, koncepcji i planów Spółki prowadzących do zwiększania wykorzystania OZE na jego obiektach. Celem inwestycji jest:

- zmniejszenie kosztów zużywanej energii obiektów,
- poprawa jakość powietrza atmosferycznego terenów otaczających obiekt
- wpływ na ograniczanie skutków zmian klimatycznych i dostosowanie obiektu do tych zmian,
- realizacja polityki zrównoważonego rozwoju i wdrażanie gospodarki niskoemisyjnej,
- poprawę życia i zdrowia mieszkańców poprzez ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza.

W kolejnych latach planuje się sukcesywną modernizację i rozbudowę istniejącego systemu kanalizacyjnego (oczyszczalni, przepompowni i urządzeń towarzyszących) w celu utrzymania poziomu infrastruktury technicznej na dotychczasowym wysokim poziomie, co stanowi ważny czynnik w stymulowaniu rozwoju obszarów miejskich i wiejskich w kierunku poprawy ich funkcji społeczno-gospodarczych.

Dodatkowo ciągle zaostrzające się przepisy w zakresie oczyszczania ścieków oraz gospodarki osadowej na oczyszczalniach wymuszają na Spółce ciągłe odtwarzanie wyeksploatowanej infrastruktury, aby spełniać wszystkie wymogi ochrony środowiska oraz utrzymać wysoki standard funkcjonowania urządzeń kanalizacyjnych.

Spółka zakłada finansowanie zadania ze środków własnych w wysokości 450 000 zł oraz posiłkować się będzie środkami finansowymi zewnętrznymi (kredyt, fundusz lub dotacja).

Termin realizacji: lata 2025 – 2028

Wartość zadania: 800 000 zł netto

Zakres zadania: wg tabeli nr 1 – punkt 1

2) **Przebudowa i rozbudowa Ujęć i Stacji Uzdatniania Wody oraz urządzeń wodociągowych na terenie Gminy i Miasta Lwówek Śl. w kierunku poprawy jakości wody, zwiększenia bezpieczeństwa oraz efektywności procesów ujmowania, uzdatniania i przesyłu wody**.

W ramach zadania Spółka planuje w pierwszej kolejności wymianę istniejącego kotła gazowego na pompę ciepła w budynku stacji uzdatniania wody (SUW) w Lwówku Śląskim. Zadanie to wynika ze zidentyfikowanych potrzeb zastosowania OZE, opracowanego audytu efektywności energetycznej, koncepcji i planów Spółki prowadzących do zwiększania wykorzystania OZE na jego obiektach. Celem inwestycji jest:

- zmniejszenie kosztów zużywanej energii obiektów,
- poprawa jakość powietrza atmosferycznego terenów otaczających obiekt
- wpływ na ograniczanie skutków zmian klimatycznych i dostosowanie obiektu do tych zmian,
- realizacja polityki zrównoważonego rozwoju i wdrażanie gospodarki niskoemisyjnej,
- poprawę życia i zdrowia mieszkańców poprzez ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza.

W kolejnych latach planuje się przeprowadzenie przedsięwzięć w zakresie systemu wodociągowego (stacje uzdatniania wody, zbiorniki wody, hydrofornie i urządzenia towarzyszące), które są inwestycjami o znaczeniu strategicznym dla statutowej działalności Spółki w zakresie ujmowania, uzdatniania i dostarczania wody. Założony budżet w ramach tego zadania pozwoli utrzymać wysoki standard funkcjonowania urządzeń wodociągowych. Tym bardziej w obecnej sytuacji, gdy weszła w życie nowa dyrektywa wodna nakładająca na Przedsiębiorstwa szereg nowych obowiązków m.in. opracowanie systemu zarządzania ryzykiem obejmującego takie obszary, jak zasilanie, system zaopatrzenia w wodę oraz wewnętrzny system wodociągowy. Nowe unijne prawo wodne wiąże się również z przeprowadzeniem inwestycji mających na celu:

- zwiększenie bezpieczeństwa ciągłości dostawy wody poprzez ochronę zasobów wodnych, modernizację ujęć wody oraz utrzymanie dobrego stanu technicznego obiektów wodociągowych, monitorowanie i modelowanie procesów uzdatniania i dystrybucji wody.
- zwiększenie bezpieczeństwa jakości wody dostarczanej do sieci komunalnej poprzez modernizację i rozbudowę istniejących stacji uzdatniania wody, monitorowanie jakości wody w systemie, wprowadzenie Planów Bezpieczeństwa Wody.
- zmniejszenie awaryjności sieci wodociągowej i ograniczenie strat wody w systemie poprzez sukcesywną wymianę starych odcinków sieci, stworzenie odpowiedniej infrastruktury IT obejmującej sprzęt i narzędzia do tworzenia baz danych, monitorowania, modelowania oraz informowania.
- poprawę ochrony fizycznej obiektów i zwiększenie cyberbezpieczeństwa poprzez wprowadzenie systemów monitorowania dostępu do obiektów infrastruktury wodociągowej, zabezpieczeń oraz przygotowanie i wdrażanie planów mających na celu sprawne zarządzanie w sytuacjach kryzysowych,
- oszczędne gospodarowanie wodą poprzez ponowne jej wykorzystanie w procesie technologicznym.

Spółka zakłada finansowanie zadania ze środków własnych w wysokości 300 000 zł oraz posiłkować się będzie środkami finansowymi zewnętrznymi (kredyt, fundusz lub dotacja).

Termin realizacji: lata 2025 – 2028

Wartość zadania: 550 000 zł netto

Zakres zadania: wg tabeli nr 1 – punkt 2

3) **Przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z przyłączami na terenie Gminy i Miasta Lwówek Śl. w kierunku zmniejszenia awaryjności sieci i redukcji strat wody.**

Kontynuacja zadania z lat poprzednich, w którym Spółka planuje na terenie miasta Lwówek Śląski sukcesywną wymianę stalowych sieci i przyłączy wodociągowych na rury z PE-HD oraz skorodowanych rur kanalizacyjnych betonowych na rury z PCV-U. Takie działanie ma olbrzymie znaczenie dla ograniczenia strat wody i zmniejszenia awaryjności występującej na sieciach rozdzielczych, a co za tym idzie zmniejszenia kosztów eksploatacji sieci

Spółka zakłada finansowanie zadania ze środków własnych oraz posiłkować się będzie środkami finansowymi zewnętrznymi (kredyt, fundusz lub dotacja).

Termin realizacji: lata 2025 - 2028

Wartość zadania: 2 900 000 zł netto

Zakres zadania: wg tabeli – punkt 3

4) **Przebudowa i rozbudowa systemów AKPiA oraz zdalnego monitorowania urządzeń, obiektów i sieci wod. – kan. na terenie Gminy i Miasta Lwówek Śl. w kierunku zwiększenia bezpieczeństwa i optymalizacji procesów dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz redukcji: kosztów obsługi, energochłonności i strat wody**

W latach 2014 – 2017 wszystkie obiekty wodociągowe oraz przepompownie ścieków wraz z oczyszczalnią mieszczące się na terenie gminy i miasta Lwówek Śląski zostały objęte zintegrowanym systemem automatyki i sterowania oraz monitoringu, który jest sukcesywnie rozbudowywany o nowe funkcjonalności. Obecnie system pracuje niezawodnie, dając wymierne korzyści, w szczególności:

- niezawodność pracy,
- natychmiastowa informacja o wszelkich anomaliach w pracy urządzeń wod.-kan.,
- zdalne sterowanie pracą wszystkimi obiektami włączonymi w system z centralnej dyspozytorni,
- elektroniczna ochrona mienia obiektów i urządzeń,
- monitoring strat wody w sieci wodociągowej,
- monitoring energochłonności oraz efektywności pracy urządzeń.

Celem zadania jest dalsza rozbudowa systemu monitoringu poprzez włączanie do niego nowo budowanych obiektów wod.-kan., a także modernizacja polegającą na poszerzeniu jego funkcjonalności o dodatkowe parametry.

Zwłaszcza, że zgodnie z art. 5 ust. 2 pkt 3 lit. a Ustawy z dnia 22.08.1997r. *o ochronie osób i mienia*, ujęcia wody i wodociągi zaliczono do obszarów, obiektów i urządzeń ważnych dla obronności, interesu gospodarczego państwa i bezpieczeństwa publicznego, podlegających obowiązkowej ochronie przez specjalistyczne uzbrojone formacje ochronne lub odpowiednie zabezpieczenie techniczne.

Spółka zakłada finansowanie zadania ze środków własnych.

Na ten cel PWiK przeznacza rocznie 50 000 zł.

Termin realizacji: lata 2025 – 2028

Koszt zadania: 200 000 zł netto

Zakres zadania: wg tabeli nr 1 – punkt 4

5) **Poprawa efektywności energetycznej obiektów PWiK na terenie Gminy i Miasta Lwówek Śl. poprzez inwestycje w rozwiązania energooszczędne oraz rozbudowę Odnawialnych Źródeł Energii (OZE**)
Kontynuacja zadania z lat poprzednich, w którym Spółka realizuje montaż małych instalacji lub mikroinstalacji odnawialnych źródeł energii na obiektach charakteryzujących się wysoką produkcją oraz wymianę istniejących przestarzałych urządzeń na nowe z energooszczędnymi silnikami.
W pierwszej kolejności rozbudowana zostanie instalacja fotowoltaiczna na ujęciu Płakowice, jednym ze strategicznych obiektów.
Celem zadania jest zmniejszenie zużycia energii elektrycznej na poszczególnych obiektach, co przełoży się bezpośrednio na zmniejszenie kosztów operacyjnych danego obiektu wod.-kan. Docelowo inwestycje w OZE pozwolą Spółce osiągnąć samowystarczalność energetyczną i niezależność od zewnętrznych dostawców.

Spółka zakłada finansowanie zadania ze środków własnych.

Na ten cel PWiK przeznacza rocznie 25 000 zł.

Termin realizacji: lata 2025 – 2028

Koszt zadania: 200 000 zł netto

Zakres zadania: wg tabeli nr 1 – punkt 5

6) **Rozwój "e-usług" oraz technologii "Smart water" w kierunku doskonalenia komunikacji z klientem, poprawy cyberbezpieczeństwa oraz zapewnienia sprawnego zarządzania infrastrukturą wod.-kan. na terenie Gminy i Miasta Lwówek Śl.**
Kontynuacja zadania z lat poprzednich, w ramach którego Spółka planuje:
   a) dalszy rozwój cyfryzacji w procesie monitorowania sprzedaży wody, co pozwoli na ograniczenie strat wody i obniżenie kosztów ponoszonych przez konsumentów. Zdalne monitorowanie produkcji i sprzedaży wody stworzy możliwość sprawnego wykrywania nieprawidłowości w funkcjonowaniu sieci wodociągowej.
   b) rozbudowę zintegrowanego systemu zarządzania przedsiębiorstwem, który pozwala zarządzać kluczowymi procesami w Spółce w sposób holistyczny. Działania w zakresie rozwoju i efektywniejszego wykorzystania posiadanych zasobów wynikają z konieczności nieustannego dostosowywania się do stale zmieniających się warunków i otoczenia.

   Równolegle w ramach niniejszej inwestycji Spółka jako operator infrastruktury krytycznej planuje wprowadzanie dodatkowych systemów zabezpieczeń chroniących jej strukturę przed różnego rodzaju cyberatakami, w celu spełnienia obowiązków wynikających z unijnej *Dyrektywy NIS 2,* która ustanawia jednolite ramy prawne w celu utrzymania cyberbezpieczeństwa w 18 sektorach krytycznych w całej UE, w tym w sektorze gospodarki wodnej. Wprowadzenie większych zabezpieczeń w tym zakresie pozwoli przygotować się Spółce na sytuacje kryzysowe mogące niekorzystnie wpłynąć na IK, reagować w sytuacjach zniszczenia lub zakłócenia funkcjonowania IK, a także sprawniejszej odtwarzać IK.
   Spółka zakłada finansowanie zadania ze środków własnych. Na ten cel PWiK przeznacza rocznie 50 000 zł.

   Termin realizacji: lata 2025 - 2028

Koszt zadania: 200 000 zł netto

Zakres zadania: wg tabeli nr 1 – punkt 6.

7) **Zakup sprzętu i pojazdów specjalistycznych do obsługi i eksploatacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy i Miasta Lwówek Śl.**
Celem zadania jest:
   a) poprawa jakości świadczonych usług dla odbiorców poprzez zakup nowego pojazdu specjalistycznego do udrażniania i czyszczenia kanalizacji. Działanie to przyczyni się do zwiększenia sprawności i wydajności pracy ekipy obsługującej sieci i obiekty kanalizacyjne;
   b) zwiększenie bezpieczeństwa dostaw wody poprzez zakup cystern jako alternatywnych źródeł wody pozwalających na pokrycie niezbędnych potrzeb ludności na wypadek braku możliwości korzystania z sieci wodociągowych (np. w wyniku skażenia);
   c) zapewnienie ciągłości świadczonych usług poprzez sukcesywną wymianę wyeksploatowanych maszyn i urządzeń.

   W ramach finansowania zadania Spółka zamierza posiłkować się środkami finansowymi zewnętrznymi (kredyt, fundusz lub dotacja).

   Termin realizacji: lata 2025 - 2028

   Koszt zadania: 700 000 zł netto

   Zakres zadania: wg tabeli nr 1 – punkt 7

5.2. Przedsięwzięcia z zakresu poprawy systemów zaopatrzenia w wodę przewidziane do realizacji w latach 2025 – 2026 pod warunkiem uzyskania dotacji bezwzrotnych:

Realizacja poniższych inwestycji nastąpi tylko w momencie uzyskania wsparcia finansowego w postaci dotacji bezzwrotnych.

1) **Poprawa efektywności energetycznej obiektów PWiK na terenie Gminy i Miasta Lwówek Śl. poprzez inwestycje w rozwiązania energooszczędne oraz rozbudowę Odnawialnych Źródeł Energii (OZE)**
Kontynuacja zadania z lat poprzednich, w którym Spółka realizuje montaż małych instalacji lub mikroinstalacji odnawialnych źródeł energii na obiektach charakteryzujących się wysoką produkcją oraz wymianę istniejących przestarzałych urządzeń na nowe z energooszczędnymi silnikami.
Celem zadania jest zmniejszenie zużycia energii elektrycznej na poszczególnych obiektach, co przełoży się bezpośrednio na zmniejszenie kosztów operacyjnych danego obiektu wod.-kan. Docelowo inwestycje w OZE pozwolą Spółce osiągnąć samowystarczalność energetyczną i niezależność od zewnętrznych dostawców.

   W ramach finansowania zadania Spółka zamierza posiłkować się środkami finansowymi zewnętrznymi (dotacja).

   Termin realizacji: lata 2026 – 2028

   Wartość zadania: 2 000 000 zł netto

   Zakres zadania: wg tabeli nr 2 – punkt 1

2) **Termomodernizacja obiektów oczyszczalni ścieków we Lwówku Śląskim**
Termomodernizacja oczyszczalni ścieków to działania mające na celu zmniejszenie strat ciepła i poprawę efektywności energetycznej budynków i instalacji oczyszczalni.

Zadanie będzie obejmować m.in.:

a) wykonanie nowej izolacji termicznej (montaż materiałów izolacyjnych na ścianach zewnętrznych, dachach i podłogach budynków oczyszczalni),
b) wymianę okien i drzwi na energooszczędne, które ograniczają straty ciepła,
c) montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
d) wymianę tradycyjnego na energooszczędne oświetlenie LED.

Inwestycja przyniesie wiele długoterminowych korzyści dla środowiska i przedsiębiorstwa w postaci:

- redukcji kosztów eksploatacyjnych dzięki zmniejszeniu zużycia energii elektrycznej i cieplnej,
- poprawy efektywności energetycznej poprzez zmniejszenie strat ciepła i lepsze wykorzystanie energii,
- ochrony środowiska poprzez redukcję zużycia energii, a co za tym idzie emisji gazów cieplarnianych,
- podniesienia wartości nieruchomości.

W ramach finansowania zadania Spółka zamierza posiłkować się środkami finansowymi zewnętrznymi (dotacja).

Termin realizacji: lata 2027 – 2028

Wartość zadania: 1 500 000 zł netto

Zakres zadania: wg tabeli nr 2 – punkt 2

3) **Przebudowa lwówecko-bolesławieckiego sytemu zaopatrzenia w wodę w kierunku zwiększenia bezpieczeństwa dostawy wody dla mieszkańców Gminy i Miasta Lwówek Śl.**

W ramach zadania Spółka planuje przebudowę systemu wodociągowego w celu zwiększenia bezpieczeństwa dostaw wody tj. zapewnienia ciągłych i niezawodnych dostaw wody pitnej, nawet w przypadku awarii lub klęski żywiołowej w postaci powodzi, która miała już miejsce w roku 2024. Inwestycja polegać będzie na modernizacji sieci wodociągowych tranzytowych o znaczeniu strategicznym, likwidacji „wąskich gardeł" na przesyle wody z systemu bolesławieckiego do lwóweckiego oraz zabezpieczeniu istniejącego ujęcia wody w Lwówku Śląskim na wypadek powodzi.

W ramach finansowania zadania Spółka zamierza posiłkować się środkami finansowymi zewnętrznymi (dotacja).

Termin realizacji: lata 2026 – 2028

Wartość zadania: 3 000 000 zł netto

Zakres zadania: wg tabeli nr 2 – punkt 3

Inwestycje zaplanowane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Dolina Bobru Sp. z o.o. są w większości niezbędne do prowadzenia podstawowej działalności Spółki i prowadzą do zmniejszenia kosztów produkcji i rozprowadzania wody oraz odbioru i oczyszczania ścieków. Jedynie budowa nowych sieci wod.-kan. prowadzi do powstania przychodów. Pozostałe inwestycje służą racjonalizacji kosztów prowadzenia gospodarki wodociągowo-kanalizacyjnej, zwiększeniu bezpieczeństwa dostawy wody i odbioru ścieków oraz celom prospołecznym. Szczegółowe zestawienie przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych PWiK Dolina Bobru sp. z o.o. w poszczególnych latach wraz z nakładami finansowymi zawiera tabela.

6. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków

Podmioty mające wpływ na racjonalne zużycie wody i odprowadzanie ścieków można podzielić na dwie grupy:

- odbiorców usług,
- dostawców usług.

Dzięki 100 % opomiarowaniu odbiorców usług wodociągowych mogą oni stale monitorować własne zużycie wody, co motywuje ich do oszczędnego zużycia wody.

Ze strony dostawcy usług - Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Dolina Bobru Sp. z o.o. planuje kontynuować swoją politykę w zakresie rozwoju monitoringu procesów dostarczania wody i odprowadzania ścieków, celem poprawy jakości i bezpieczeństwa swoich usług, zminimalizowania strat w sieci oraz zmniejszenia awaryjności urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. Obecnie wszystkie stacje wodociągowe Spółki oraz przepompownie ścieków są objęte centralnym monitoringiem radiowym przesyłającym dane do centralnej dyspozytorni. Spółka sukcesywnie rozbudowuje system o kolejne punkty monitorujące na sieci poprzez montowanie urządzeń do pomiaru przepływu i ciśnienia z przekazem do jednostki centralnej.

Spółka prowadzi działania zmierzające do zwiększenia skuteczności wykrywania nieszczelności wodociągów i kanałów, co przyczynia się do zmniejszenia strat w sieci. Dzięki urządzeniom do lokalizacji trasy rurociągu (traser), lokalizacji wycieków (korelator), sondom do wykrywania nieszczelności sieci wodociągowych (permalogi) oraz kamerze do inspekcji kanałów i urządzeniu zadymiającemu, Spółka jest i będzie w stanie w sposób precyzyjny określić miejsce powstania awarii ograniczając do minimum czas jej usunięcia.

W Planie wieloletnim zostały ujęte do wymiany sieci wodociągowe w mieście Lwówek Śląski wykazujące się największą awaryjnością. Szczegółowy zakres wymian sieci będzie określany każdorazowo w rocznym planie techniczno-ekonomicznym. Wymiana tych rurociągów przyczyni się do ograniczenia strat w sieci oraz zminimalizowaniu przerw w dostawie wody.

Zadania wymienione w pkt. 5.1 (tabela 1) stanowiące 46% ogółu wartości Spółka planuje zrealizować niezależnie od pozyskanych bezzwrotnych dotacji, finansując zamiennie z funduszy zwrotnych takich jak: pożyczka, leasing, kredyt inwestycyjny, dotacja, środki własne.

Zadania wymienione w pkt. 5.2 (tabela 2) stanowiące 54% ogółu wartości Spółka planuje zrealizować **wyłącznie w przypadku pozyskania dotacji bezzwrotnych**. Wkład własny Spółka planuje pokryć pożyczką.

7. Zgodność Planu z Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK)

Ustanowiona aglomeracja Lwówek Śląski spełnia wszystkie warunki zgodności z Dyrektywą Rady nr 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącą oczyszczania ścieków komunalnych w zakresie:

- stopnia skanalizowania,
- wydajności oczyszczalni,
- standardów oczyszczania.

Przedstawiony „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Dolina Bobru Sp. z o.o. na terenie działania Gminy i Miasta Lwówek Śląski na lata 2025 – 2028” jest zgodny z Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

8. Prognoza taryfowa na lata 2025 - 2028

Ponoszenie przez Spółkę lub Gminę i Miasto Lwówek Śląski nakładów na rozbudowę systemu kanalizacji i wodociągów z uwzględnieniem inwestycji dofinansowanych ze środków UE i krajowych źródeł pomocowych, zgodnie z obowiązującą na terenie Unii Europejskiej zasadą „zanieczyszczający płaci” ma wpływ na wysokość taryf za zbiorowe zao-

patrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków. Nowo wytworzony majątek przyjęty do eksploatacji podlega m.in. opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości, który dla budowli wynosi 2% rocznie.

Inwestycje ujęte w Planie nie wpłyną na wzrost opłat za dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków, o ile nie nastąpią zmiany w wysokości podatku od budowli oraz innych opłat zewnętrznych z tytułu wytworzenia nowego majątku.

Zaplanowane przez Spółkę działania w kierunku stopniowego ograniczania strat wody na terenie całego miasta i gminy Lwówek Śląski oraz obniżania energochłonności obiektów i procesów dostarczania wody i odprowadzania ścieków pozwolą na zahamowanie bądź ograniczenie tempa wzrostu cen za usługi.

Realizacja planowanych zadań z wykorzystaniem funduszy UE pozwoli zintensyfikować działania w zakresie wzrostu efektywnego gospodarowania wodą do spożycia i poprawą jej jakości oraz zapewnienia bezpieczeństwa dostaw wody do odbiorców. Amortyzacja od środków trwałych wytworzonych lub nabytych z dotacji (do wysokości otrzymanej kwoty dotacji) nie będzie uwzględniana przez Spółkę przy ustalaniu niezbędnych przychodów taryfowych w kosztach eksploatacji i utrzymania ponoszonych w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Z kolei zadania z zakresu OZE zostaną zrealizowane tylko w momencie, gdy analiza kosztów i korzyści wykaże efektywność ekonomiczną inwestycji w takim stopniu, aby wydatki poniesione na realizację przedsięwzięcia zostały w całości zbilansowane przez koszty, jakie Spółka musiałaby ponieść, w związku z zakupem energii elektrycznej dla obiektu. Inwestycje te nie będą więc miały wpływu na obowiązującą taryfę.

Spółka planuje również działania w zakresie pobierania opłat za wody opadowe i roztopowe odprowadzane do oczyszczalni ścieków w Lwówku Śląskim od odbiorców, którzy dotychczas korzystali z usług, lecz nie brali udziału w pokrywaniu kosztów związanych z eksploatacją urządzeń kanalizacyjnych, w szczególności dla zarządców dróg na terenie miasta.

9. Przewidywane efekty planu

W wyniku działań inwestycyjno-modernizacyjnych Spółka zamierza osiągnąć następujące efekty:

- poprawienie efektywności zagospodarowania osadów ściekowych oraz zmniejszenie uciążliwości zapachowej oczyszczalni ścieków,
- utrzymanie jakości wody uzdatnionej na dotychczasowym dobrym poziomie,
- zmniejszenie strat wody,
- optymalizacja kosztów produkcji wody,
- zmniejszenie zużycia energii elektrycznej prowadzonych procesów,
- optymalizacja dystrybucji wody,
- wyeliminowanie z użytkowania sieci wyeksploatowanych o dużej awaryjności, skrócenie przerw w dostawie wody i odbioru ścieków,
- zwiększenie dostępności usług, a co za tym idzie – rozwój budownictwa mieszkaniowego oraz przemysłu,
- łatwiejszy i szybszy wgląd odbiorców do informacji w zakresie dostępności usług Spółki,
- skrócenie czasu załatwiania formalności w zakresie obsługi klienta,
- osiągnięcie pełnego efektu ekologicznego - czyli ochronę wód powierzchniowych i podziemnych,
- zminimalizowanie skutków klęsk żywiołowych na dystrybucję wody do odbiorców,

- zwiększenie bezpieczeństwa dostawy wody,
- zwiększenie świadomości społecznej dotyczącej zasobów wodnych, a szczególnie racjonalnego gospodarowania wodą w gospodarstwach domowych.

Tabela 1:

Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w latach 2025 - 2028 na terenie działania Gminy i Miasta Lwówek Śląski

Tabela nr 1

Lp	Nazwa zadania	2025	2026	2027	2028	Łączna wartość 2025 - 2028
1	Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków oraz urządzeń kanalizacyjnych na terenie Gm. i M. Lwówek Śl.w kierunku zwiększenia bezpieczeństwa oraz efektywności procesów oczyszczania i przesyłu ścieków jak również w kierunku zmniejszenia uciążliwości tych procesów oraz zmniejszenia wytwarzanych odpadów	**350 000 zł**	150 000 zł	150 000 zł	150 000 zł	**800 000 zł**
2	Przebudowa i rozbudowa Ujęć i Stacji Uzdatniania Wody oraz urządzeń wodociągowych na terenie Gm. i M. Lwówek Śl. w kierunku poprawy jakości wody, zwiększenia bezpieczeństwa oraz efektywności procesów ujmowania, uzdatniania i przesyłu wody.	**250 000 zł**	100 000 zł	100 000 zł	100 000 zł	**550 000 zł**
3	Przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z przyłączami na terenie Gm. i M. Lwówek Śl. W kierunku zmniejszenia awaryjności sieci i redukcji strat wody.	500 000 zł	1 400 000 zł	500 000 zł	500 000 zł	**2 900 000 zł**
4	Przebudowa i rozbudowa systemów AKPiA oraz zdalnego monitorowania urządzeń, obiektów i sieci wod - kan na terenie Gm. i M. Lwówek Śl.w kierunku zwiększenia bezpieczeństwa i optymalizacji procesów dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz redukcji: kosztów obsługi,	50 000 zł	50 000 zł	50 000 zł	50 000 zł	**200 000 zł**
5	Poprawa efektywności energetycznej obiektów PWiK na terenie Gm. i M. Lwówek Śl. poprzez inwestycje w rozwiązania energooszczędne oraz rozbudowę Odnawialnych Źródeł Energii (OZE)	50 000 zł	50 000 zł	50 000 zł	50 000 zł	**200 000 zł**
6	Rozwój "e-usług" oraz technologii "Smart water" w kierunku doskonalenia komunikacji z klientem, poprawy cyberbezpieczeństwa oraz zapewnienia sprawnego zarządzania infrastrukturą wod-kan na terenie Gm. i M. Lwówek Śl.	50 000 zł	50 000 zł	50 000 zł	50 000 zł	**200 000 zł**
7	Zakup sprzętu i pojazdów specjalistycznych do obsługi i eksplotacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gm. i M. Lwówek Śl.	100 000 zł	200 000 zł	200 000 zł	200 000 zł	**700 000 zł**
Razem	[ne	**1 350 000 zł**	**2 000 000 zł**	**1 100 000 zł**	**1 100 000 zł**	**5 550 000 zł**
	[brutto]	*1 660 500 zł*	*2 460 000 zł*	*1 353 000 zł*	*1 353 000 zł*	*6 826 500 zł*

ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

1	***Amortyzacja***	950 000 zł	1 100 000 zł	1 100 000 zł	1 100 000 zł	4 250 000 zł
2	***Wynik finansowy***	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
3	***Finansowanie zewnętrzne*** *(kredyty, fundusze, dotacje, leasing)*	**400 000 zł**	**900 000 zł**	**0 zł**	**0 zł**	**1 300 000 zł**

UWAGA:

1. Kolorem niebieskim tła oznaczono zadania inwestycyjne zaliczane dla Spółki jako rozwojowe
2. Kolorem szarym tła oznaczono zadania inwestycyjne odtworzeniowe
3. Kolorem niebieskim czcionki oznaczono zadania inwestycyjne, które spółka planuje finansować z udziałem funduszy zewnętrznych (kredyty, leasing, fundusze, dotacje)

Tabela 2:

Planowane przedsięwzięcia z zakresu poprawy systemów zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków przewidziane do realizacji w latach 2025 – 2028 na terenie działania Gminy i Miasta Lwówek Śląski pod warunkiem uzyskania dotacji bezzwrotnych

Tabela nr 2

Lp	Nazwa zadania	2025	2026	2027	2028	Łączna wartość 2025 - 2028
1	Poprawa efektywności energetycznej obiektów PWiK na terenie Gminy i Miasta Lwówek Śl. poprzez inwestycje w rozwiązania energooszczędne oraz rozbudowę Odnawialnych Źródeł Energii (OZE)		1 000 000 zł	500 000 zł	500 000 zł	**2 000 000 zł**
2	Termomodernizacja obiektów oczyszczalni ścieków we Lwówku Śląskim			1 000 000 zł	500 000 zł	**1 500 000 zł**
3	Przebudowa Lwówecko-bolesławieckiego sytemu zaopatrzenia w wodę w kierunku zwiększenia bezpieczeństwa dostawy wody dla mieszkańców Gminy i Miasta Lwówek Śl.		1 000 000 zł	1 000 000 zł	1 000 000 zł	**3 000 000 zł**
Razem	[netto]	**0 zł**	**2 000 000 zł**	**2 500 000 zł**	**2 000 000 zł**	**6 500 000 zł**
	[brutto]	*0 zł*	*2 460 000 zł*	*3 075 000 zł*	*2 460 000 zł*	*7 995 000 zł*

ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

1	***Finansowanie zewnętrzne*** **-** *dotacja*	**0 zł**	**1 500 000 zł**	**1 875 000 zł**	**1 500 000 zł**	**4 875 000 zł**
2	***Wkład własny*** *- pożyczka*	0 zł	500 000 zł	625 000 zł	500 000 zł	1 625 000 zł

UWAGA:

1. Kolorem niebieskim tła oznaczono zadania inwestycyjne zaliczane dla Spółki jako rozwojowe

2. Kolorem niebieskim czcionki oznaczono zadania inwestycyjne, które spółka planuje finansować z udziałem funduszy zewnętrznych