

WAB.6743.4.1.203.2023



Bolesławiec, dnia 6 listopada 2023r.

TT/NC
Zgodnie z delegacją
Prezesa

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa w związku z art. 29 ust. 1 pkt 2b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 t.j. ze zm.),

zaświadczam o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

w sprawie zamiaru wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę polegających na przebudowie sieci wodociągowej w ulicy Modłowej w Bolesławcu, na działkach nr 109/2 i nr 125 w obrębie 0004 Bolesławiec-4, w jednostce ewidencyjnej 020101_1 Bolesławiec.

Roboty budowlane zgłoszone zostały, do organu administracji architektoniczno-budowlanej dnia 30 października 2023r.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. – o opłacie skarbowej (Dz.U.2022.2142 t.j.) część III, pkt 9 – podlega opłacie skarbowej.

Pouczenie: Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zasadami BHP i sztuką budowlaną.

Z up. STAROSTY
Krzysztof Pańczak
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego (1)

Otrzymują:

1. P. PWiK w Bolesławcu Sp. z o.o., ul. Łasicka nr 17, 59-700 Bolesławiec (+1 egz. zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu)
2. PINB w Bolesławcu (+1 egz. zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu)
3. Aa (+1 egz. zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu)

Sprawę prowadzi: z-ca naczelnika Alicja Ruszkiewicz – tel. 75 612 1765



Członek rzeczywisty
Klubu POLLAB nr 819



KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Modłowej w Bolesławcu
Adres obiektu budowlanego	Bolesławiec, ul. Modłowa
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI – sieci (elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe)
Jednostka ewidencyjna, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	jednostka ew.: 020101_1 obręb: Bolesławiec-4 nr działek: 109/2, 125
Inwestor	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o. ul. Łasicka 17 59-700 Bolesławiec
Spis zawartości projektu budowlanego	1) Projekt zagospodarowania terenu 2) Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

18 października 2023r.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.

59-700 Bolesławiec, ul. Łasicka 17

Sekretariat Tel.: (75) 734 10 10, Fax.: (75) 640 19 11


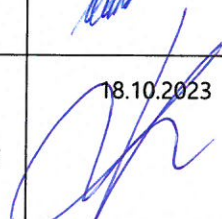
www.pwik.boleslawiec.pl, sekretariat@pwik.boleslawiec.pl



Członek rzeczywisty
Klubu POLLAB nr 819



Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Modłowej w Bolesławcu
Adres obiektu budowlanego	Bolesławiec, ul. Modłowa
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI – sieci (elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe)
Jednostka ewidencyjna, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	jednostka ew.: 020101_1 obręb: Bolesławiec-4 nr działek: 109/2, 125
Inwestor	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o. ul. Łasicka 17 59-700 Bolesławiec

AUTORZY	UPRAWNIENIA	DATA I PODPIS
mgr inż. Janusz Wowczuk PROJEKTANT branża sanitarna	upr. bud. nr 242/99/DUW do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej	18.10.2023 
mgr inż. Grzegorz Kozłowski SPRAWDZAJĄCY ul. Armii Krajowej 12 59-700 BOLESŁAWIEC (1) branża sanitarna	upr. bud. nr 47/05/ZG do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej	18.10.2023 

STAROSTA BOLESŁAWIECKI
SPRAWDZAJĄCY
ul. Armii Krajowej 12
59-700 BOLESŁAWIEC (1)

Niniejszy projekt stanowi załącznik
do pozwolenia na wykonanie
robót budowlanych

dnia 06.10.2023 r. 06.10.2023

Z up. STAROSTY

Krzysztof Pańczak
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego (1)

Biurowo Obsługi Klienta
Tel. (75) 734 10 00
(75) 734 10 01
e-mail: bok@pwik.boleslawiec.pl
www.pwik.boleslawiec.pl

NIP 612-000-44-23
REGON 230051249
Nr BDO 000039447
Bank Millennium SA
Nr 98 1160 2202 0000 0000 3169 7864

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr KRS 0000295640
Kapitał Zakładowy 30.214.750,00 zł

SPIS TREŚCI	
Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	str. 2
Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do izby samorządu zawodowego	str. 3
Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych	str. 4
Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta sprawdzającego do izby samorządu zawodowego	str. 5
Kopia decyzji o nadaniu projektantowi sprawdzającemu uprawnień budowlanych	str. 6
I. Część opisowa	str. 7
1. Określenie zakresu zamierzenia budowlanego	str. 7
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	str. 8
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	str. 8
4. Zestawienie długości	str. 10
5. Informacje i dane	str. 10
5.1. Rodzaj ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane	str. 10
5.2. Wpis do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	str. 10
5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego	str. 10
5.4. Charakter, cechy istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych	str. 11
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str. 12
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	str. 12
8. Obszar oddziaływania obiektu	str. 12
II. Część rysunkowa	str. 14
Orientacja terenu w stosunku do sąsiednich terenów	str. 15
Projekt zagospodarowania terenu	str. 16
Profil sieci wodociągowej	str. 17
III. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty	str. 18

Bolesławiec, 18.10.2023r.

OŚWIADCZENIE

na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt zagospodarowania terenu:

**Przebudowa sieci wodociągowej
w ulicy Modłowej w Bolesławcu**

Miasto Bolesławiec

Obszar we właściwości Starosty Bolesławieckiego

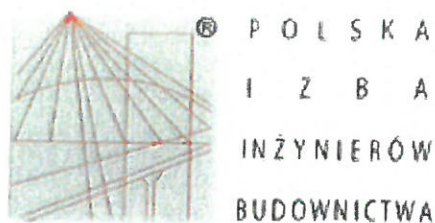
obręb 0004 Bolesławiec: dz. nr 109/2, 125

Kategoria obiektu: XXVI

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
Sprawdzający: mgr inż. Grzegorz Kozłowski
Nr upr.: 47/05/ZG
spec. instalacyjna bez ograniczeń

.....
Projektant: mgr inż. Janusz Wowczuk
Nr upr.: 242/99/DUW
spec. instalacyjna bez ograniczeń



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-SQC-QXZ-I58 *

Pan Janusz Wowczuk o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0642/01
adres zamieszkania Rakowice 37G , 59-700 Bolesławiec
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-15 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Wrocław, 10 grudnia 1999 r

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

ABGP.II.U-1.7342/8/99

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 9 z 1980 r., poz. 26 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38)

n a d a j ę

Panu Januszowi Wowczukowi
mgr inż. inżynierii środowiska
urodzonemu dnia 2 listopada 1955 r. w Łodzi

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny 242/99/DUW

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych,

UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem z dnia 17 marca 1999 r. stwierdziła, że Pan Janusz Wowczuk posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Janusz Wowczuk
Rakowice Wielkie 48A/10
59- 600 Lwówek Śląski
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. 23



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

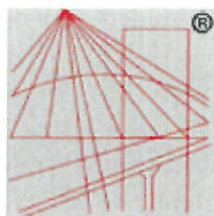
mgr inż. arch. Włodzisław Szczęcha
DYREKTOR WYDZIAŁU
Architektury, Budownictwa i Gospodarki
Przestrzennej

Za zgodność z oryginałem
Bolesławiec

data 18. 10. 2023

mgr inż. Janusz Wowczuk

Upr. bud. do projekt. w specj. Instalacyjnej w zakr.
sieci, instalacji i urządzeń: wod.-kan. ciepłych,
wentylac. i gazowych. Nr ewid.: 242/99/DUW
Upr. bud. do kierowania i nadzorowania robotami w specj.
Instalacyjno-inżynierskiej w zakr. sieci wod.kan.
Nr ewid.: 1285/84-Jeł.G.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-GEI-TLM-JWW *

Pan Grzegorz Kozłowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0501/05

adres zamieszkania ul. Cicha 9/4, 59-700 Bolesławiec

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-20 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Logo Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
Zaświadczenie o numerze weryfikacyjnym
DOŚ-GEI-TLM-JWW

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

w Zielonej Górze

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LUK2/OKK/7131-7132/37/05

Zielona Góra dnia 20 maja 2005r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nada je

Panu Grzegorzowi KOZŁOWSKIEMU
magistrowi, inżynierowi inżynierii środowiska
urodzonego dnia 13 września 1972r. w Bolesławcu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 47/05/ZG

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od
uzasadnienia decyzji.

Powinno być

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów
Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa w Zielonej Górze w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



Pieczęć okrągła

1. Tadeusz Głapa
2. Emilia Kucharczyk
3. Jan Sękowski
4. Tadeusz Wawrzyniak

Orzeczają:

1. Pan Grzegorz Kozłowski
Zam. 65-001 Zielona Góra ul. Spawaczy 11/16
2. Okręgowa Rada Izby w/m
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. na.

Za zgodność z oryginałem
Bolesławiec

data 18. 10. 2023

mgr inż. Janusz Wówczuk

Upr. bud. do projekt. w specj. instalacyjnej w zakr.
sieci, instalacji i urządzeń: wod.-kan. ciepłych
wentylac. i gazowych. Nr ewid.: 242/99/DUW
Upr. bud. do kierowania i nadzorowania robotami w specj.
instalacyjno-inżynierskiej w zakr. sieci wod.kan.
Nr ewid.: 1285/84-Jel.G.

CZĘŚĆ OPISOWA

Niniejsze opracowanie stanowi projekt budowlany dla zadania „Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Modłowej w Bolesławcu” projektowanej na terenach, dla których właściwym organem administracji państwowej do wydania pozwolenia na budowę jest Starosta Bolesławiecki.

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem niniejszego opracowania jest:

SIEĆ WODOCIĄGOWA

- wymiana sieci wodociągowej z rur azbestocementowych DN80mm na PE125x7,4mm (PE100 SDR17, PN10) w ul. Modłowej w Bolesławcu o długości L=172,21m wraz z wpięciem do istniejącej sieci wodociągowej żeliwnej DN150mm (węzeł **W1**) i zabudową zasuwy odcinającej DN100 w węźle **W1**;
- przepięcie istniejących przyłączy wodociągowych do nowej sieci wodociągowej;
- oznakowanie uzbrojenia sieci wodociągowej tabliczkami informacyjnymi, umieszczonymi na stałych elementach budowlanych lub słupach wraz z oznakowaniem rurociągu w wykopie taśmą znacznikową z wkładką metalizowaną;
- wykonanie zabudowy dwóch hydrantów nadziemnych technologicznych
- odtworzenie nawierzchni zgodnie z wytycznymi zarządców dróg i terenów zielonych oraz właścicieli działek prywatnych;
- wykonanie prób szczelności, dezynfekcji oraz płukania sieci wodociągowej;
- wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.

Roboty ziemne z odtworzeniem nawierzchni utwardzonych w całym zakresie projektu po stronie wykonawcy.

Uporządkowanie terenu, zgodnie z załącznikami do projektu zawierającymi uzgodnienia z właścicielami działek po stronie wykonawcy.

LOKALIZACJA INWESTYCJI

Inwestycja w części objętej niniejszym projektem budowlanym zlokalizowana jest na terenie miasta Bolesławiec

- obręb 0004 Bolesławiec: dz. nr **109/2, 125.**

2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJĘ O OBIEKTACH BUDOWLANÝCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

Teren objęty opracowaniem znajduje się na działkach nr: 109/2, 125 (obręb 0004 Bolesławiec). Obecnie teren w zakresie projektu jest uzbrojony w sieć wodociągową, sieć kanalizacyjną, kable energetyczne i telekomunikacyjne, słupy oświetleniowe. Trasa wodociągu położona jest na terenie pokrytym płytami betonowymi.

Ze względu na zły stan techniczny istniejących rur wodociągowych projektuje się wymianę istniejącej sieci wodociągowej na terenie objętym opracowaniem. Projektowana wymiana nie wpłynie w żaden sposób na istniejący stan zagospodarowania terenu. Istniejące sieci podlegające wymianie zostaną zaślepione, a tym samym wyłączone z eksploatacji (unieczynnione).

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

SIEĆ WODOCIAŁOWA

Projektuje się wymianę sieci wodociągowej z rur azbestocementowych na rury PE zlokalizowanej wzdłuż ulicy Modłowej w Bolesławcu. Ułożenie sieci będzie odbywać się metodą przewiertu sterowanego oraz metodą wykopu otwartego. Głębokość ułożenia sieci wynosić będzie średnio 1,5 m. Przebieg projektowanej sieci wodociągowej uzależniono od istniejącego i projektowanego uzbrojenia podziemnego.

Długość wymienianego odcinka sieci wodociągowej PE125x7,4mm (PE100 SDR17, PN10) wynosi 172,21m.

Wpięcia do istniejących sieci wodociągowych oraz włączenia przyłączy do przebudowywanej sieci należy wykonać w wykopie otwartym punktowym. W węzłach, w miejscach oznaczonych na planie zagospodarowania terenu zabudować zasuwy odcinające.

Zabezpieczenie przewodu przed przemieszczaniem się w poziomie i w pionie na skutek ciśnienia wody należy realizować poprzez zastosowanie prefabrykowanych bloków oporowych. Bloki oporowe umieszczać na końcówkach sieci, pod zasuwami, a także na zmianach kierunku w przypadku zastosowania kształtek. Ściany oporowe powinny przylegać do nienaruszonego gruntu i zapewniać stateczność bloku. Rury PE w miejscach styku z blokiem oporowym należy zabezpieczyć folią polietylenową (oddzielenie rury od betonu).

W węzłach stosować armaturę firmy AVK lub Hawle. Do zasuw stosować obudowy teleskopowe. Pod zasuwą ułożyć bloczek betonowy. Nad zasuwą

z obudową teleskopową na powierzchni terenu zamontować skrzynkę uliczną teleskopową „dużą” pomalowaną abizolem. Pod skrzynką ułożyć żelbetowy krążek osadczy o wymiarach $D_z=480$ mm, $D_w=180$ mm, $H=100$ mm lub cztery cegły klinkierowe. Na poziomie terenu skrzynkę umocnić betonem lub brukiem granitowym ze spoinami betonowymi.

Na trasie wodociągu na działce nr 125 zaprojektowano dwa hydranty nadziemne DN80 z zasuwą kołnierzową DN80. Ze względu na konieczność zachowania jednorodności i wysokiej jakości armatury stosowanej na urządzeniach należących do PWiK w Bolesławcu Sp. z o.o. należy zamontować hydranty nadziemne firmy Jafar lub AVK. Należy zachować minimalną odległość hydrantu od ściany budynku wynoszącą 5 metrów oraz zapewnić minimalną odległość zasuwy odcinającej na odgałęzieniu do hydrantu wynoszącą 1 metr. Zastosować bloki oporowe na trójkach i kolanie stopowym hydrantu.

Nowy odcinek sieci wodociągowej poddać próbie szczelności, dezynfekcji i płukaniu sieci wodociągowej oraz zlecić wykonanie inwentaryzacji. Uzbrojenia na nowej sieci wodociągowej oznakować tabliczkami informacyjnymi umieszczonymi na ścianie budynku lub innych trwałych elementach budowlanych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami.

W miejscach występowania istniejącego uzbrojenia podziemnego roboty ziemne i montażowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością i w porozumieniu z właścicielami lub użytkownikami tych sieci.

Inwestor uzyskał zgodę właścicieli wszystkich działek na trasie inwestycji na wykonanie prac budowlanych związanych z budową projektowanych sieci.

PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE

Istniejące przyłącza wody należy przepiąć do nowego wodociągu PE125. W chwili obecnej budynku znajdujące się na działkach 125 (Modłowa 4) i 126/4 (Modłowa 2) zasilane są z istniejącej sieci AC DN100 przyłączami PE o średnicy 32mm.

Wpięcia przyłączy do nowo wybudowanego wodociągu dokonać za pomocą opaski do nawiercania dla rur PE DN125/32. Bezpośrednio przy włączeniu zamontować zasuwę z żeliwa sferoidalnego PN16 do przyłączy domowych wyposażoną w złącze samozaciskowe typu ISO oraz w teleskopowe przedłużenie wrzeciona. Nad zasuwą na powierzchni należy zamontować skrzynkę żeliwną do zasuw posadowioną na płycie podkładowej. Miejsce lokalizacji zasuwy winno być oznaczone na tabliczce orientacyjnej.

4. ZESTAWIENIE DŁUGOŚCI PROJEKTOWANYCH SIECI

W ramach zadania inwestycyjnego projektuje się wykonanie sieci wodociągowej, wzdłuż dz. drogowej nr 109/2 i działki prywatnej 125 (obręb 0004 Bolesławiec):

- długość sieci wodociągowej PE 125x7,4 mm - L = 172,21m;

5. INFORMACJE I DANE

5.1. RODZAJ OGRANICZEŃ I ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU, JEŻELI SĄ WYMAGANE

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z Uchwałą Nr VI/43/07 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 14 marca 2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec – dla prawobrzeżnej części miasta, ograniczonej od południa i wschodu granicami administracyjnymi miasta Bolesławiec, od północy drogą krajową nr 94, od zachodu rzeką Bóbr w zakresie:

- §242, ust. 2, w którym ustalono podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych symbolem B – P3 – przemysł i usługi. Działka nr 125 (obręb 0004 Bolesławiec) należy do tych terenów.
- §249, ust. 2, w którym ustalono podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych symbolem B – KDz1, KDz2 – droga publiczna (ulica zbiorcza). Działka nr 109/2 (obręb 0004 Bolesławiec) należy do tych terenów.

5.2. WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Teren inwestycji nie znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej.

5.3. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Inwestycja nie znajduje się na obszarze górniczym.

5.4. CHARAKTER, CECHY ISTNIEJĄCE I PRZEWIDYWANE ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko

Zgodnie z art. 71 punkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. 2023 poz. 1094) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Sposób kwalifikacji zamierzeń budowlanych lub innych ingerencji w środowisko polegających na przekształceniu lub zmianie sposobu wykorzystania terenu określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2023 poz. 1724).

Wymiana sieci wodociągowej w ulicy Modłowej w Bolesławcu nie stanowi inwestycji wymagających wydania decyzji środowiskowej.

Zgodnie z powyższym uzyskanie decyzji środowiskowej jest zbędne, jednakże nie zwalnia to inwestora i wykonawcy robót z dbałości o środowisko.

Ochrona środowiska w trakcie robót

Odpady komunalne z terenu budowy powinny być zbierane do pojemników i wywożone na składowisko odpadów komunalnych, a odpady stałe inne do szczelnych pojemników, a następnie wywożone do utylizacji przez wyspecjalizowane firmy.

Ścieki z fazy budowy mogą być wprowadzane do wód lub do gruntu, ale tylko wówczas, gdy nie wywołują takich zmian fizycznych, chemicznych i biologicznych, które uniemożliwią prawidłowe funkcjonowanie ekosystemów wodnych i będą spełniały wymagania jakości wody.

Przed przystąpieniem do wykonywania wykopów na terenach zielonych należy zdjąć humus (warstwa ok. 20-30cm) i odłożyć go tak by nie zmieszał się z pozostałym gruntem z wykopów. Humus powinien być zdjęty nie tylko nad wykopem, ale także z pasa, na którym składowany będzie urobek. Po zasypaniu wykopów humus należy rozścielić na powierzchni terenu.

Nadmiar ziemi z wykopu należy złożyć w miejscu wskazanym przez Inwestora.

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Projektowany odcinek sieci wodociągowej na trasie działki nr 109/2, 125 (obręb 0004 Bolesławiec) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023r. (Dz.U. 2023 poz. 1563) w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej – nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej, ponieważ projektowany odcinek sieci wodociągowej nie będzie pełnił funkcji wodociągu przeciwpożarowego.

7. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Całość robót wykonać zgodnie z warunkami wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, obowiązującymi normami, Prawem Budowlanym, przepisami BHP i dokonanymi uzgodnieniami.

Przed zasypaniem wykopów, po uzyskaniu pozytywnego wyniku prób ciśnienia wykonawca zleci uprawnionej jednostce geodezyjnej wykonanie inwentaryzacji ułożonych rur i uzbrojenia.

Po zasypaniu wykopów należy przywrócić do stanu pierwotnego zarówno teren działki związanych z prowadzonymi pracami jak i nawierzchnie dróg i chodników. Należyte odtworzenie nawierzchni terenu należy potwierdzić podpisanymi protokołami.

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy uwzględnić wymogi normy PN-EN 805:2002 dotyczącej zaopatrzenia w wodę – wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych oraz stosować materiały zgodnie z art. 10 i 10a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane.

Po stronie Wykonawcy leży wystąpienie z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego.

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu ustalono w oparciu o ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz.U. 2022 poz. 1225), warunki techniczne opracowane przez CORBI INSTAL Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Sieci Wodociągowych – zeszyt 3.

Obszar oddziaływania projektowanej sieci wodociągowej zamyka się w granicach działek objętych opracowaniem. Przewidywana do realizacji inwestycja jest zgodna z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Terenu i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich oraz nie narusza interesu osób trzecich.

Po stronie Wykonawcy leży uzyskanie zezwolenie na zajęcie pasa drogowego oraz dokumentów wymaganych przez prawo, w szczególności projektu organizacji ruchu zastępczego, jeśli jest wymagany oraz uzyskania opinii organów zarządzających ruchem.

OPIS TECHNICZNY BEZWZGLĘDNIE KONSULTOWAĆ Z RYSUNKAMI

Opracował:

mgr inż. Janusz Wowczuk

mgr inż. Janusz Wowczuk

Upr. bud. do projekt. w specj. Instalacyjnej w zakr.
sieci, instalacji i urządzeń: wod.-kan. ciepłych,
wentylac. i gazowych. Nr ewid.: 242/99/DUW

Upr. bud. do kierowania i nadzorowania robotami w specj.
Instalacyjno-Inżynierskiej w zakr. sieci wod.kan.

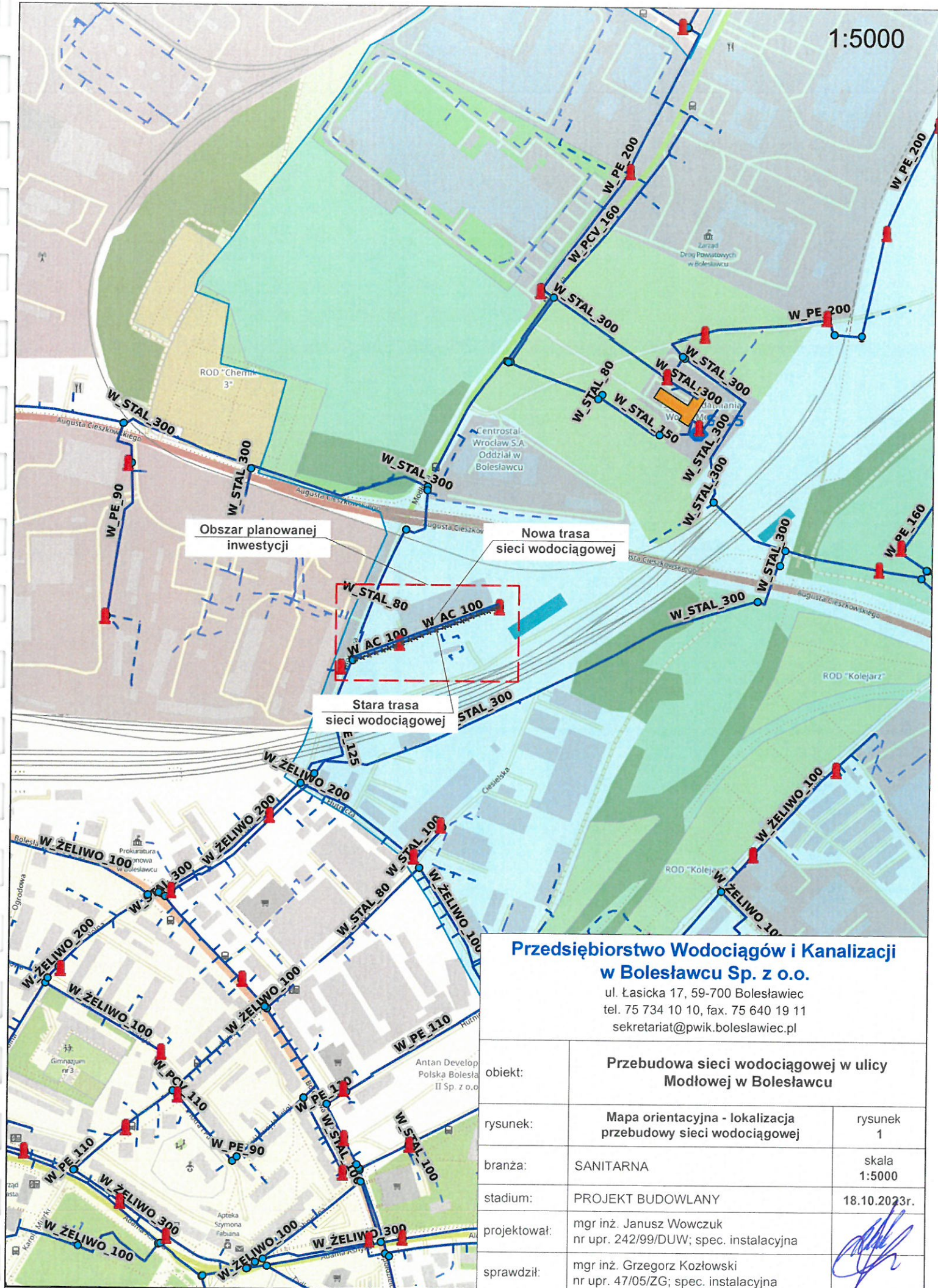
Nr ewid.: 1285/84-Jef.G.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Niniejsze opracowanie stanowi projekt budowlany dla zadania „Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Modłowej w Bolesławcu”

Rys. 1	Orientacja terenu w stosunku do innych terenów.....	str.15
Rys. 2	Projekt zagospodarowania terenu	str.16
Rys. 3	Profil sieci wodociągowej	str.17

1:5000



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.

ul. Łasicka 17, 59-700 Bolesławiec
tel. 75 734 10 10, fax. 75 640 19 11
sekretariat@pwik.boleslawiec.pl

obiekt:

**Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy
Modłowej w Bolesławcu**

rysunek:

**Mapa orientacyjna - lokalizacja
przebudowy sieci wodociągowej**

rysunek
1

branża:

SANITARNA

skala
1:5000

stadium:

PROJEKT BUDOWLANY

18.10.2023r.

projektował:

mgr inż. Janusz Wowczuk
nr upr. 242/99/DUW; spec. instalacyjna

sprawił:

mgr inż. Grzegorz Kozłowski
nr upr. 47/05/ZG; spec. instalacyjna

Zastrzegamy sobie prawa autorskie do tego rysunku. Rysunek ten nie może być kopiowany, powielany ani udostępniany osobom trzecim bez zgody autorów. Każde użycie może grozić wszczęciem postępowania cywilno-karnego

Mapa do celów projektowych

Skala mapy 1:500

Godło arkusza mapy	5.1552.26.16.1.3	Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji
Jednostka ewid.	0201001 1, BOLESŁAWIEC	Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków <i>Nie badano KW pod kątem służebności</i>
Obręb ewid.	00044, BOLESŁAWIEC	Oznaczenie granicy obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Numer działki	LDz 125	
Ulica, nr	Uł. Modłowa	
Układ współrz. płaskich	2000/115	
Układ wysokości	PL-E5VRF-2007-NH	
Ident. zgłoszenia pracy geod.	WGK 66640 1321 2023	
Wykonawca	USŁUGI GEODEZYJNE "KARTIS" Teresa Anna Rowińska i Zdzisław Rowiński 59-700 Bolesławiec, ul. Słowiańska 10 REGON 230020177 NIP 612-135-19-54 tel. 601 173 910, 6603 389 368	Stan aktualności mapy na dzień 01.08.2023 GEODETA UPRAWNIONY Teresa Anna Rowińska Zezw. MGPIB Nr rej. 7682

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku pomiarów geodezyjnych, których rezultaty zawiera opisy techniczny i plany do ewidencji państwowego rejestru gruntów, zgodnie z kartą geodezyjną pod nr P.P. 0201 2023.1301 z datą 17.08.2023

Oświadczam, że jestem świadomą odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

GEODETA UPRAWNIONY

Teresa Anna Rowińska
Zezw. MGPIB Nr rej. 7682

STAROSTA BOLESŁAWIECKI

ul. Armii Krajowej 12

59-700 BOLESŁAWIEC (1)

Niniejszy projekt stanowi załącznik do pozwolenia na wykonanie robót budowlanych

dnia 06.11.2023 Nr 6443.4.1.203.2023

Z up. STAROSTY

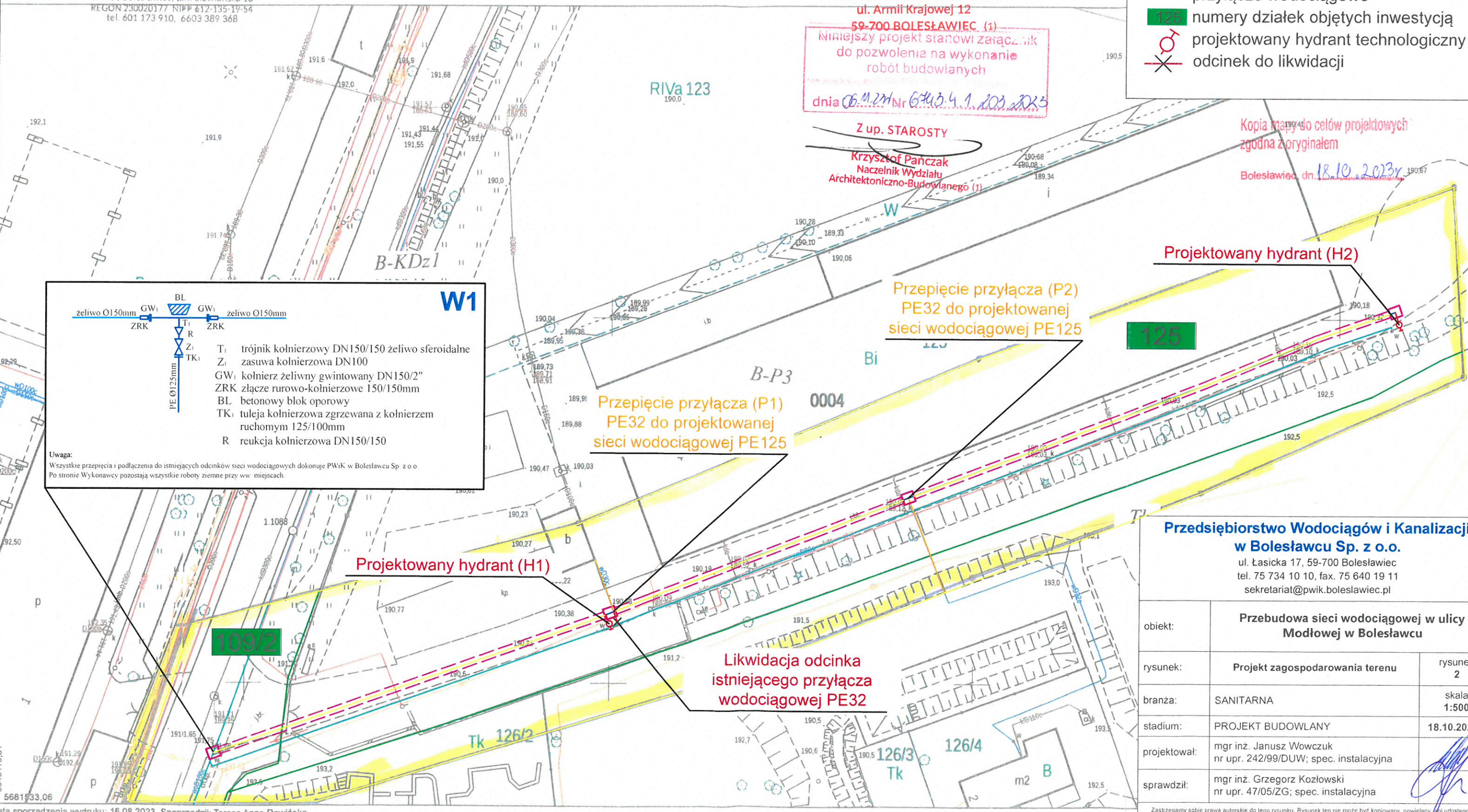
Krzysztof Pańczak
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego (1)

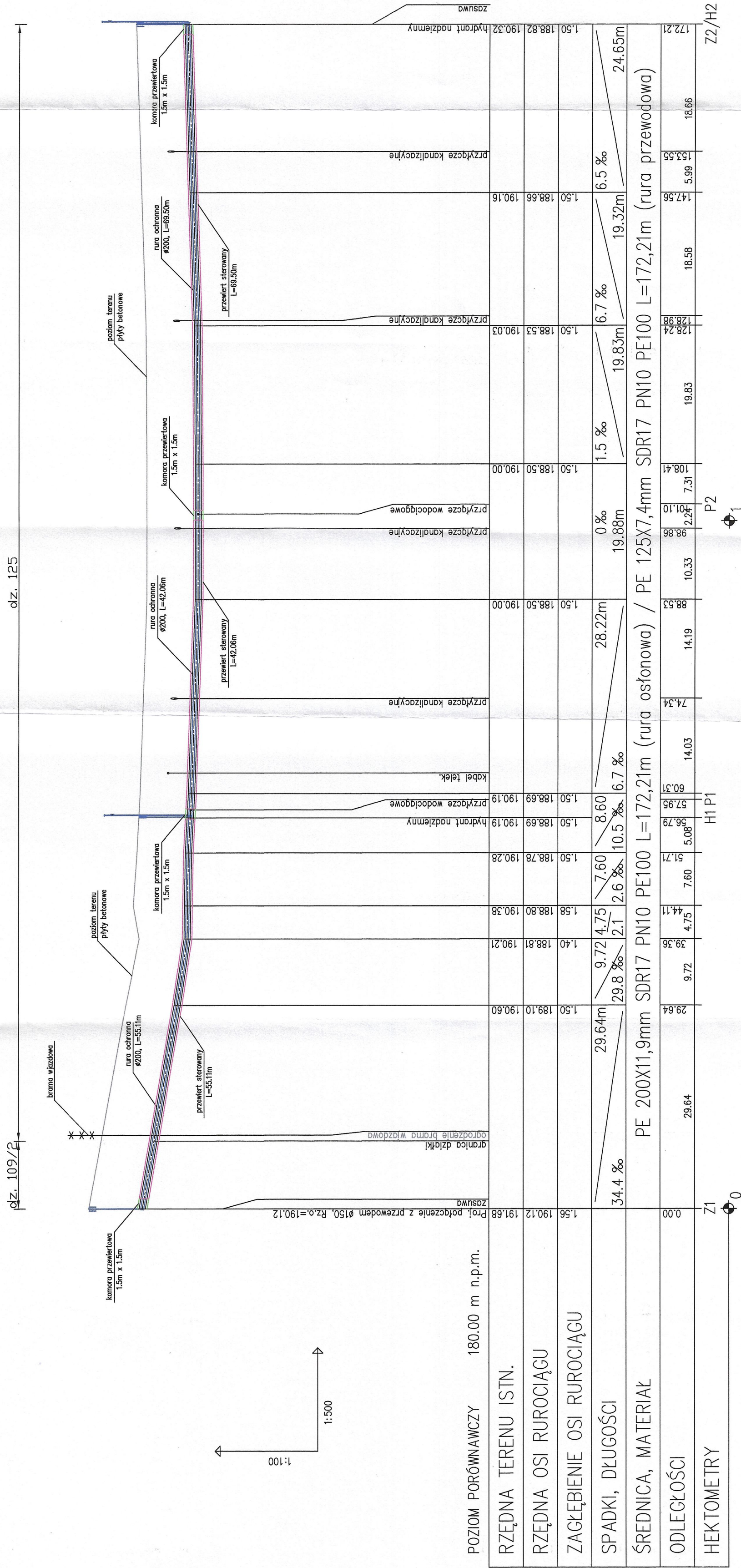
Kopia mapy do celów projektowych zgodna z oryginałem

Bolesławiec, dn. 18.10.2023r.

OZNACZENIA:

- projektowana sieć wodociągowa PEØ125 L=172,21m
- istniejąca sieć wodociągowa
- przewiert sterowany
- komory przewiertowe 1,5mx1,5m
- W1 węzeł wodociągowy
- granice działek
- przyłącze wodociągowe
- numery działek objętych inwestycją
- projektowany hydrant technologiczny
- odcinek do likwidacji





Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.

59-700 Bolesławiec, ul. Łasicka 17

Sekretariat Tel.: (75) 734 10 10, Fax.: (75) 640 19 11

www.pwik.boleslawiec.pl, sekretariat@pwik.boleslawiec.pl



Członek rzeczywisty
Klubu POLLAB nr 819



Nazwa elementu projektu budowlanego	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Modłowej w Bolesławcu
Adres obiektu budowlanego	Bolesławiec, ul. Modłowa
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI – sieci (elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe)
Jednostka ewidencyjna, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	jednostka ew.: 020101_1 obręb: Bolesławiec-4 nr działek: 109/2, 125
Inwestor	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o. ul. Łasicka 17 59-700 Bolesławiec

Spis zawartości	Nr strony
1. Decyzja nr Gs.423.73.2023 z dnia 08.08.2023r. wydana przez Zarząd Powiatu Bolesławieckiego	19
2. Uzgodnienie nr 1473/22 z dnia 15.09.2023r. wydana przez INWEL S.C. Marcin Bajek i Marcin Mrozek spółka cywilna	22
3. Odpis z protokołu narady koordynacyjnej nr 1549/23 z dnia 21.09.2023r. – 29.09.2023r.	23
4. Informacja BIOZ	27

ZARZĄD POWIATU BOLESŁAWIECKIEGO

ul. Armii Krajowej 12
59 – 700 Bolesławiec

Bolesławiec, dnia 08.08.2023r.

Gs.423.73.2023

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1, 3, 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2023 poz. 645), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2023 poz. 775) oraz na mocy uchwały Zarządu Powiatu Bolesławieckiego Nr 382/17 z dnia 3 sierpnia 2017 r. dla Kierownika Zarządu Dróg Powiatowych w Bolesławcu w sprawie upoważnienia Kierownika Zarządu Dróg Powiatowych w Bolesławcu do załatwiania wszystkich spraw związanych z wykonywaniem zarządu drogami powiatowymi w tym do wydawania decyzji w sprawach z zakresu rzeczowego zarządcy dróg powiatowych, określonego w art. 20 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych z późn. zm.

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Bolesławcu
ul. Łasicka 17
59-700 Bolesławiec**

wyrażam zgodę

na lokalizację sieci wodociągowej w dz. dr nr 109/2 obręb 0004 w pasie drogi powiatowej Nr 2313D przy ul. Modłowej w m. Bolesławiec.

Lokalizację projektowanej sieci przedstawiono na planie sytuacyjnym w skali 1:500, który stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

1. Sieć posadowić zgodnie z projektem.
2. Komorę wpięcia zlokalizować w poboczu.
3. Pobocza odtworzyć z kruszywa łamanego o frakcji 0/31,5 mm o grubości min 15 cm.
4. Zabrania się uszkodzenia konstrukcji jezdni.
5. Ewentualne uszkodzenia elementów pasa drogowego odtworzyć zgodnie z wytycznymi ZDP Bolesławiec.
6. Tereny zielone doprowadzić do stanu pierwotnego.
7. W przypadku uszkodzenia punktów osnowy geodezyjnej koszt odtworzenia ponosi inwestor.
8. Zasypywanie wykopów nie może być prowadzone w okresie mrozów, a roboty ziemne wykonywać według normy PN-S-02205.
9. Wszelkie uszkodzenia urządzeń związanych z funkcjonowaniem drogi będą usuwane na koszt inwestora.
10. Termin, czas trwania i szczegóły realizacji robót ustalić z Zarządem Dróg Powiatowych w Bolesławcu.
11. Zarządca drogi nie ponosi odpowiedzialności za kolizję z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami.
12. **Niniejsza decyzja nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego celem wykonania robót.** O wydanie takiego zezwolenia należy wystąpić do Zarządu Dróg Powiatowych w Bolesławcu załączając dokumenty wymagane Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. (Dz. U. z 2016 poz. 1264), łącznie z projektem oznakowania i zabezpieczenia robót zaopiniowanym przez Policję oraz zatwierdzonym przez tut. Starostwo.
13. Za zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym pobrana będzie opłata przewidziana w uchwale Nr XVII/100/2019 Rady Powiatu Bolesławieckiego z dnia 28 listopada 2019 r.

w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2019r. poz. 7065).

14. Decyzja nie dotyczy gruntów prywatnych oraz nieleżących w ciągu dróg powiatowych, na które Inwestor zobowiązany jest uzyskać odrębną zgodę.
15. Niniejsza decyzja **jest równoznaczna ze zgodą na inwestowanie w pasie drogowym**. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do ubiegania się o wydanie decyzji pozwolenia na budowę przez odpowiedni organ władzy budowlanej.
16. Decyzja obowiązuje na okres 3 lat i traci swą ważność w przypadku nie dotrzymania podanych warunków.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstąpiono od uzasadnienia z uwagi na to, iż niniejsza decyzja w całości uwzględnienia żądania strony.

Pouczenie

Na podstawie art. 127 k.p.a., od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 130 § 4 k.p.a. decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.



Z upoważnienia
Zarządu Powiatu Bolesławieckiego
mgr inż. Paweł Bednarski
Kierownik
Zarządu Dróg Powiatowych w Bolesławcu

Otrzymują:

1. Strona / pełnomocnik strony
2. a/a

Sporządziła: E.Slawek –pomoc administracyjna, tel. 075/6469725, e-mail: e.slawek@zdp.boleslawiec.pl

Mapa do celów projektowych		Skala mapy 1:500
Geod. arkusze mapy	5.1152.26.16.1.3	Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji
Jednostka ewid.	0201101 1, BOLESŁAWIEC	
Obręb ewid.	00004, BOLESŁAWIEC	Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków Nie badano KW pod kątem służebności
Numer działki	Dz. 125	
Ulica, nr	ul. Modłowa	Oznaczenie granicy obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Układ współrz. płaskich	20000/15	
Układ wysokości	PL-EVRF-2007-NH	Stan aktualności mapy na dzień: 17.08.2023
Ident. zgłoszenia pracy geod.	WGKK 6640 1321 2023	
Wykonawca: USŁUGI GEODEZYJNE "KARTIS"		GEODETA UPRAWNIIONY
Teresa Anna Rowińska - Zbigniew Rowiński 59-700 Bolesławiec, ul. Słowiańska 10 REGON 230020177 KNP 612-135-19-54 tel. 601 173 910, 603 389 368		Teresa Anna Rowińska Zezw. MGPIB Nr rej. 7682

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w oparciu o dane geodezyjne, które zostały zweryfikowane i ich prawdziwość wpisana do ewidencji państwowego rejestru gruntów i budynków pod nr

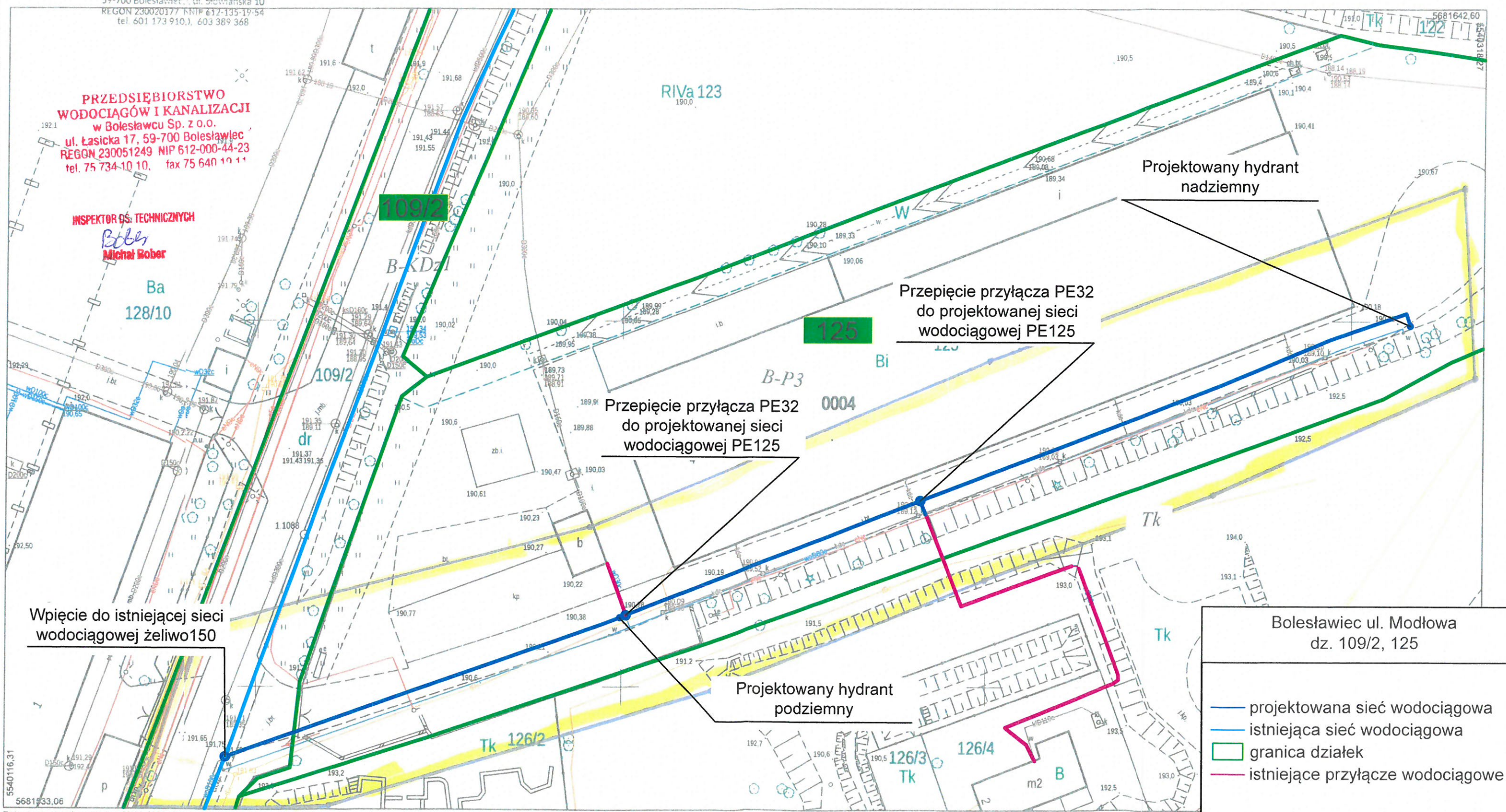
P. P. 0201.2023.1301 z datą 17.08.2023

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomą odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

GEODETA UPRAWNIIONY

Teresa Anna Rowińska
Zezw. MGPIB Nr rej. 7682

423.73.2023
Załącznik do decyzji nr 423.73.2023
Zarządu Powiatu Bolesławieckiego
z dnia 17.08.2023
Podpis: Paweł Bednarski
Zarządu Drog Powiatowych w Bolesławcu





PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
w Bolesławcu Sp. z o.o.

Wydano
dnia 15. 09. 2023

Nr 1473/22

Zal. Podpis

INWEL S.C.

Parzyce 81d, 59-730 Nowogrodziec

☎ 605 882 741 ☎ 609 984 864

NIP: 612-186-91-31

REGON: 384318061

mm@inwel.pl

mb@inwel.pl

INWEL S.C. Marcin Bajek
i Marcin Mrozek spółka cywilna
Parzyce 81D
59-730 Nowogrodziec

Bolesławiec, 15.09.2023r

TT

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Bolesławcu Sp. z o.o.**

W odpowiedzi na pismo L.dz.1183/TT/2023 z dnia 25.07.2023 roku, dotyczące uzgodnienia lokalizacji sieci wodociągowej na działce nr 125, obręb 0004 Bolesławiec, uprzejmie informujemy, iż akceptujemy warunki lokalizacji przewodów zgodnie z podkładem mapowym dołączonym do ww. pisma.

W celu utrzymania ciągłości pracy i niezakłócania jej wykonywania, prosimy o informację zawierającą termin rozpoczęcia prac z minimalnym 21-dniowym wyprzedzeniem. W związku z wcześniejszymi pracami, które zostały wykonane na terenie działki nr 125, prosimy także o odtworzenie nawierzchni i przywrócenie jej do stanu, jaki był przed rozpoczęciem prac.

Z poważaniem

59-730 Nowogrodziec, Parzyce 81D
NIP 612 186 91 31 REGON 384318061

Starosta Bolesławiecki



NT/p

TJ

ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

przeprowadzonej z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej w dniach 21.09.2023 – 29.09.2023

Naradę przeprowadzono zgodnie z art. 28b ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2023.1752), uwzględniając mapy na których sporządzono projekt, materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, uzgodnienia jednostek zarządzających sieciami oraz stanowiska zainteresowanych stron.

Znak sprawy: **WGK.6630.68.2023.**

Przedmiot narady:

Budowa sieci wodociągowej, ul. Modłowa, obręb-4 Bolesławiec, działki nr 109/2, 125.

Lokalizacja:

Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze	Działki
Miasto Bolesławiec	0004 Bolesławiec-4		109/2, 125

Adres:

Wnioskodawca: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o. , ul. Łasicka 17, 59-700 Bolesławiec

Przewodniczący narady: Główny specjalista Kamila Kaźmierczak upoważnienie Starosty Bolesławieckiego nr ORG.077.1.122.2018

Stanowiska uczestników narady:

Starostwo Powiatowe w Bolesławcu Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, Osoba reprezentująca: Główny specjalista Kamila Kaźmierczak upoważnienie Starosty Bolesławieckiego nr ORG.077.1.122.2018

Bez uwag.

Tauron Dystrybucja S.A Oddział w Jeleniej Górze , Osoba reprezentująca: Ireneusz Mielnik

Z uwagami:

- WGK.6630.68.2023 – Budowa sieci wodociągowej, ul. Modłowa, obręb-4 Bolesławiec, działki nr 109/2, 125. Plan zagospodarowania terenu pod względem kolizji z urządzeniami Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze uzgadniamy z następującymi uwagami:
- W miejscach zbliżeń i skrzyżowań projektowanych sieci z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, liniami nN, SN, WN, należy zachować normatywne odległości zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Dla sieci oświetleniowej obowiązują uwarunkowania określone w normie N SEP-E-004.
- W przypadku braku możliwości spełnienia ww. wymagań, dla kolidujących urządzeń należy wystąpić do Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze z wnioskiem o określenie technicznych warunków usunięcia kolizji i załączyć do niego propozycję przebudowy urządzeń elektroenergetycznych. Przebudowa ww. urządzeń może zostać zrealizowana jedynie po zawarciu i wypełnieniu zapisów stosownej umowy lub porozumienia i na całkowity koszt wnioskodawcy.
- Zwracamy uwagę na istniejące, w obrębie projektowanej inwestycji, czynne linie kablowe nN, SN, oraz linie napowietrzne nN, których obecność należy uwzględnić przy prowadzeniu robót, zachowując szczególne środki ostrożności i stosując bezpieczne metody pracy.
- Na istniejące kable nN, SN będące w kolizji poprzecznej z projektowanymi sieciami należy zaprojektować i założyć dwudzielne rury osłonowe o średnicy minimum:
 - 110 mm koloru niebieskiego dla kabli nN,
 - 160 mm koloru czerwonego dla kabli SN,
 wychodzące 0,5 m poza projektowaną oś obiektu liniowego.
- Dokładne położenie istniejących linii kablowych nN, SN należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych, wykonanych ręcznie (bez użycia sprzętu mechanicznego).
- Kategorycznie zabramy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2.0 m od zlokalizowanych przekopem kontrolnym kabli elektroenergetycznych nN, SN.
- W przypadku zmiany rzędnych terenu, należy zachować głębokości ułożenia linii kablowych w ziemi, mierzonej prostopadłe od powierzchni ziemi do górnej powierzchni kabla zgodnie z normą N SEP-E-004.

8. Wszelkie prace w pobliżu i na istniejących urządzeniach energetycznych własności TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Regionu Bolesławiec (kontakt Pan Mariusz Zamorski tel. 75 889 2212), a następnie zgłosić w celu odbioru robót zanikowych.

9. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań projektowanych sieci z istniejącymi liniami kablowymi nN, SN, należy również zaprojektować tymczasowe zabezpieczenia istniejących kabli przed ich osuwaniem się w wykop pod projektowaną sieć.

10. Z uwagi na występujące skrzyżowania/zbliżenia planowanej inwestycji z napowietrznymi liniami nN, należy przy prowadzeniu robót stosować bezpieczne metody pracy i zachowując szczególne środki ostrożności.

2. 11. Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:

- 3 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nN,

należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć (kontakt jw.). Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu.

12. Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii jw., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.

13. Należy zachować minimalną odległość projektowanych sieci podziemnych od istniejących fundamentów słupów linii energetycznych:

- linii nN -1 m.

14. Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2.0 m od fundamentów słupów linii elektroenergetycznych nN.

15. W przypadku zmiany rzędnych terenu, w miejscach skrzyżowań projektowanej inwestycji z istniejącymi liniami napowietrznymi nN, należy zachować odległości pionowe przewodów od powierzchni drogi zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

16. Informujemy ponadto, że na danym terenie znajdują się elektroenergetyczne linie kablowe nN oświetlenia drogowego niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A, które należy uzgodnić z właścicielem urządzeń oraz zachować szczególną ostrożność przy prowadzeniu prac budowlanych.

17. Nie wykluczamy możliwości natrafienia na terenie objętym zakresem robót na czynne linie kablowe nN, SN, WN, których trasa nie jest znana z uwagi na brak inwentaryzacji nie zostały umieszczone na mapie geodezyjnej, jak również nie wyklucza się rozbieżności pomiędzy trasą linii kablowych zinwentaryzowanych na mapie, a ich rzeczywistym przebiegiem. Prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

18. Trasy urządzeń energetycznych i teletechnicznych są orientacyjne i nie oznaczają wyrażenia zgody na wykonywanie robót ziemnych. Ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, w przypadku kolizji lub zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią elektroenergetyczną, w terminie 30 dni przed przystąpieniem do robót wskazane jest wystąpić do Spółki eksploatującej sieć o odpłatny nadzór branżowy oraz wykonać ręczne przekopy kontrolne celem ustalenia dokładnej trasy kabli.

19. Na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze.

20. O nadzór służb energetycznych należy wystąpić pisemnie na adres: TAURON Dystrybucja S.A. Region Bolesławiec ul. Bogusławskiego 32, 58-500 Jelenia Góra na minimum 30 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych.

Do pisma należy załączyć mapę ze wskazanym miejscem do nadzoru oraz projekt zabezpieczenia ww. linii kablowych przed uszkodzeniem na czas prowadzenia robót.

Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Krakowie , Osoba reprezentująca: Jacek Bakota

Bez uwag.

NETIA S.A. , Osoba reprezentująca: Paweł Lewkowicz

Bez uwag.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o., Osoba reprezentująca: Paulina Gortych

Bez uwag.

Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. , Osoba reprezentująca: Zbigniew Czechowski

Bez uwag.

Zarząd Dróg Powiatowych w Bolesławcu, Osoba reprezentująca: Paweł Bednarski

Bez uwag.

Gmina Miejska Bolesławiec Urząd Miasta Bolesławiec, Osoba reprezentująca: Rafał Kidaj

Bez uwag.

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A Oddział we Wrocławiu ul. Gazowa 3, 50-513 Wrocław NIP:527-243-20-41, Osoba reprezentująca: Michał Wieczorek

Bez uwag.

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Zgorzelcu Zakład w Bolesławcu, Osoba reprezentująca: Lucjan Mostowski

Bez uwag.

Treść niniejszego protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dodatkowe uwagi i zalecenia:

1. W trakcie realizacji należy:
 - zapewnić obsługę geodezyjną, lokując w jednostkach geodezyjnych sektora państwowego, spółdzielczego lub osób fizycznych posiadających uprawnienia do wykonywania robót geodezyjno - kartograficznych, zlecenie na dokonanie pomiaru zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, celem właściwego usytuowania /wytyczenia/ w terenie projektowanych urządzeń inżynierskich i innych obiektów budowlanych oraz na wykonanie pomiaru powykonawczego przed zasypaniem /Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, Dz.U. 2021.1990 t.j./
2. Jakakolwiek zmiana projektowanej trasy uzgodnionej niniejszym protokołem wymaga ponownego przedłożenia dokumentacji na naradę koordynacyjną.
3. Nie wyklucza się istnienia na danym terenie innych przewodów uzbrojenia podziemnego nie wykazanych na mapie zasadniczej i nie wykazanych przez poszczególne jednostki branżowe np. kolejowe, względnie kopalniane itp.

.....Kamila Kaźmierczak.....
(podpis protokolanta narady)

z. up. Starosty Bolesławieckiego : Kamila Kaźmierczak
.....
(podpis przewodniczącego narady)

Załącznikiem do niniejszego protokołu jest część graficzna zawierająca propozycję usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o.

59-700 Bolesławiec, ul. Łasicka 17

Sekretariat Tel.: (75) 734 10 10, Fax.: (75) 640 19 11


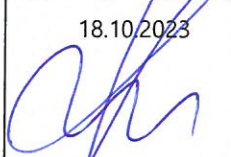
www.pwik.boleslawiec.pl, sekretariat@pwik.boleslawiec.pl



Członek rzeczywisty
Klubu POLLAB nr 819



Nazwa elementu projektu budowlanego	INFORMACJA BIOZ
Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Modłowej w Bolesławcu
Adres obiektu budowlanego	Bolesławiec, ul. Modłowa
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI – sieci (elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe)
Jednostka ewidencyjna, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	jednostka ew.: 020101_1 obręb: Bolesławiec-4 nr działek: 109/2, 125
Inwestor	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Bolesławcu Sp. z o.o. ul. Łasicka 17 59-700 Bolesławiec

AUTORZY	UPRAWNIENIA	DATA I PODPIS
mgr inż. Janusz Wowczuk PROJEKTANT branża sanitarna	upr. bud. nr 242/99/DUW do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej	18.10.2023 
mgr inż. Grzegorz Kozłowski SPRAWDZAJĄCY branża sanitarna	upr. bud. nr 47/05/ZG do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej	18.10.2023 

Opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1126)

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Modłowej w Bolesławcu.

Zakres robót

Zakres robót przewidzianych do wykonania:

- sieć wodociągowa o średnicy Ø125 wraz z niezbędną infrastrukturą: zasuwy, dwa hydranty technologiczne;

Kolejność realizacji poszczególnych sieci i uzbrojenia

Kolejność wykonywania robót budowlanych:

1. roboty przygotowawcze i porządkowe
2. zabezpieczenie terenu budowy przed osobami nieupoważnionymi
3. geodezyjne wytyczenie elementów przedsięwzięcia
4. dostawa materiałów
5. wykonanie wykopów kontrolnych w miejscach skrzyżowania projektowanej infrastruktury z istniejącymi sieciami
6. zabezpieczenia skrzyżowań projektowanej infrastruktury z istniejącym uzbrojeniem podziemnym
7. zabezpieczenie przejść i przejazdów dla mieszkańców
8. roboty montażowe
9. odtworzenie nawierzchni: jezdni, chodników i trawników.
10. odbiory robót i przekazanie sieci do eksploatacji
11. uporządkowanie terenu budowy po wykonaniu wszystkich czynności (robót budowlanych) związanych z inwestycją
12. inwentaryzacja powykonawcza

Kolejność wykonywania poszczególnych odcinków sieci uzależniona jest od przyjętego harmonogramu robót przez Inwestora.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejące obiekty budowlane na przedmiotowym terenie to:

- zakład produkcyjny;
- kable elektroenergetyczna ;
- kable telekomunikacyjne;
- sieć i przyłącza kanalizacyjne;
- sieć i przyłącza wodociągowe;
- droga o nawierzchni z płyty betonowej;
- latarnie drogowe.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. Budowa będzie prowadzona w terenie zabudowanym.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Elementami zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi przy budowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej są:

- prace w wykopach,
- prace w pobliżu pasa drogowego przy równocześnie występującym ruchu drogowym – wypadki zdarzeni drogowe,
- roboty w pobliżu podziemnych przewodów linii elektroenergetycznych – możliwość porażenia.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Realizacja inwestycji nie powinna rodzić sytuacji szczególnego zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi bezpośrednio uczestniczących w procesie budowy. Zagrożenia mogące wystąpić przy realizacji niniejszego zamierzenia należą raczej do typowych problemów wykonawczych.

Podczas realizacji robót zagrożenia mogą wystąpić podczas:

- wykonywania robót ziemnych – wykonywanie wykopów o głębokości większej niż 1,5m,
- pracy z urządzeniem dźwigowym - roboty rozładunkowe i montażowe,
- robót budowlanych wykonywanych w pobliżu kabli energetycznych.

Inne zagrożenia związane z:

- prowadzeniem robót po trasie przecinającej kierunki przemieszczania się pieszych,
- prowadzenie robót w sąsiedztwie osiedli mieszkaniowych – hałas pracującego sprzętu.

W czasie prac ziemnych istnieje możliwość przerwania kabli energetycznych, przewodów

gazowych i innych. Aby zminimalizować te zagrożenia należy:

- wykonywać prace ziemne po uprzednim wytyczeniu geodezyjnym przy użyciu wykrywaczy kabli i rur,
- używać koparek do prac ziemnych po uprzednim ręcznym odkryciu kabli i innych przewodów uzbrojenia terenu,
- w czasie pracy koparki nikt nie może przebywać w zasięgu jej pracy, a w szczególności jej dotykać. W wypadku przerwania kabla pod napięciem osoba dotykająca koparki zostanie porażona prądem, a operator koparki nie może jej opuścić (bezpieczny jest tylko w kabinie),
- w wypadku przerwania gazociągu miejsce zabezpieczyć i powiadomić pogotowie gazowe.

Zagrożenie stwarza również prowadzenie prac szalunkowych i instalacyjnych na głębokości $\sim 1,5\text{m} \times 3,0\text{m}$. Aby je wykluczyć, projektuje się szalowanie wykopów poziome wypraskami stalowymi, dobranymi odpowiednio do głębokości wykonywanego wykopu.

Szalunki te należy opuszczać równo z każdej strony. Prace w wykopie można rozpocząć po zakończeniu pracy koparki. Prace na dużej głębokości muszą być zabezpieczone drabinkami dla pracowników. Praca tylko w kaskach.

Zagrożenia wynikają także z używanego sprzętu mechanicznego. Używane maszyny i urządzenia techniczne wykorzystywane w procesie technologicznym powinny posiadać odpowiednie certyfikaty lub świadectwa zgodności z przepisami oraz spełniać wymagania przepisów i norm higienicznych, w tym także wymagania dotyczące ograniczenia hałasu. Ponadto stosowany sprzęt powinien mieć wszystkie aktualnie wymagane dokumenty, potwierdzone przez Dozór Techniczny dopuszczające go do stosowania w budownictwie, a także powinien być utrzymywany w ciągłej sprawności technicznej, winien być należycie konserwowany a okresowe przeglądy, wykonywane systematycznie i zgodnie z przepisami, winny być potwierdzone odpowiednimi dokumentami. Należy przestrzegać przepisów BHP określonych przez producenta maszyn. Operatorzy i obsługa maszyn powinni posiadać stosowne przeszkolenia i uprawnienia.

Roboty ziemne należy wykonać w wykopie wąsko przestrzennym szalowanym, z zastosowaniem zabezpieczeń wskazanych w projekcie i planie BIOZ

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

W czasie prac budowlanych i instalacyjnych należy bezwzględnie przestrzegać obowiązujących przepisów p.poz. i BHP. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”.

Powinno się zapewnić i utrzymywać wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt, odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Każdy pracownik powinien znać przepisy i zasady BHP, brać udział w szkoleniu i instruktażu z tego zakresu oraz poddać się wymagany egzaminom sprawdzającym. Pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie oraz wszelkie wymagane uprawnienia. Powinni też być wyposażeni w odpowiedni dla charakteru prac sprzęt, kaski ochronne i odzież ochronną. Zabezpieczenie ludzi przed zagrożeniami wymienionymi w punkcie 4 należy określić w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, który powinien być sporządzony przez Kierownika Budowy, zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst ujednolicony - Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.). Podstawą do wykonania planu BIOZ jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003 nr 120 poz. 1126).

Uzyskanie stanu bezpieczeństwa na budowie powinno wynikać także z wymagań szczególnych poniższych przepisów:

- art. 15, art. 207 i art. 212 Kodeksu Pracy, regulujących sprawy związane z wykonywaniem robót w sposób bezpieczny;
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2003 nr 169 poz. 1650 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401).

Przed przystąpieniem do realizacji robót kierownik budowy udzieli zespołom pracowników własnych oraz podwykonawcom robót budowlanych szczegółowego instruktażu, obejmującego zaznajomienie z:

- zakresem robót budowlanych;
- technologiami realizacji robót budowlanych;
- harmonogramem robót z podaniem kolejności ich realizacji oraz czasu wymaganego do ich wykonania;
- przewidywanymi zagrożeniami przy wykonywaniu robót budowlanych, z podaniem ich rodzaju i skali, czasu i miejsca wystąpienia oraz sposobu wydzielenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót;
- instrukcji bezpiecznego wykonywania robót budowlanych.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W celu uniknięcia skutków oraz minimalizacji zagrożeń zaleca się zastosowanie następujących środków ostrożności i zwrócenie uwagi na następujące aspekty bezpieczeństwa pracy:

- zachować właściwą kolejność robót;
- zachować właściwą kolejność robót wykonywanych przy danym obiekcie pod względem technologicznym, tzn. np. roboty instalacyjne sanitarne wykonywać po całkowitym zakończeniu robót konstrukcyjnych, a w przypadku innej kolejności unikać jednoczesnego wykonywania różnego rodzaju robót przy tym samym obiekcie w tym samym czasie;
- zachować bezpieczną organizację placu budowy w zakresie przestrzennego rozmieszczenia stanowisk pracy i maszyn budowlanych - zagospodarowanie terenu budowy lub robót oraz ich prowadzenie winno odbywać się zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami BHP, planem BIOZ, przykładowo:
 - urobek składować jak najdalej od wykopów, a bezwzględnie poza klinem odłamu gruntu jeżeli obudowa wykopu nie uwzględnia obciążenia naziemem,
 - stanowiska pracy nie wymagające bezpośredniego usytuowania przy wykonywanych obiektach, sytuować jak najdalej od granicy frontu robót i zasięgu maszyn; to samo dotyczy innych obiektów i urządzeń pomocniczych, np. baraków,
 - maszyny budowlane, a szczególnie mobilne - do transportu poziomego i pionowego oraz do robót ziemnych - przy pracy na danych obiektach ustawiać jak najdalej od obiektów już wykonanych, przy których są wykonywane inne rodzaje robót,
 - pojazdy, sprzęt, materiały, ziemię z wykopów rozmieszczać w taki sposób, aby nie blokować dojazdów do stanowisk pracy;
- uwzględnić wymagania związane z organizacją i wykonywaniem robót, jakie wynikają z uzgodnień z:
 - zarządcą nieruchomości,
 - właścicielem lub użytkownikiem infrastruktury technicznej znajdującej się w obszarze prowadzonych robót;

- rozmieszczać pojazdy, sprzęt, materiały, ziemię z wykopów w taki sposób, aby nie blokować dojazdów do stanowisk pracy;
- zabezpieczać miejsca prowadzenia robót przy użyciu: tablic ostrzegawczych, barier, balustrad, ogrodzeń, tablic bezpieczeństwa, kładek dla pieszych;
- stosować zabezpieczenia głębokich wykopów i obiektów nie tylko wokół całego placu budowy, ale i bezpośrednio - lokalne przy szczególnie niebezpiecznych obiektach. Bezwzględnie należy otoczyć barierkami o przepisowych wymiarach studnie i komory, zarówno w trakcie ich budowy, jak i wykonywania w nich innych robót, dopóki nie zostaną przykryte pełnymi pokrywami;
- w podobny sposób zabezpieczyć wszelkie otwarte włady do obiektów już wykonanych; w czasie wykonywania robót wewnątrz obiektów - przy władzie na zewnątrz powinna znajdować się odpowiednia liczba pracowników w stosunku do pracujących wewnątrz;
- zapewnić bezpieczną koordynację robót wykonywanych przez pracowników różnych specjalności, a szczególnie przez różnych podwykonawców. Osoba odpowiedzialna za stan BHP powinna zostać zapoznana z planem BIOZ i potwierdzić to pisemnie, a następnie przekazać odpowiednie zalecenia swoim pracownikom;
- zwrócić szczególną uwagę na bezpieczne wykonywanie czynności przez osoby przebywające na budowie krótkotrwale lub jednorazowo, które nie znają występujących zagrożeń, np. pracowników nadzoru budowlanego lub technicznego nad montażem konkretnych urządzeń. W takich przypadkach stosować albo zasady odnoszące się do podwykonawców robót, albo zapewnić przebywanie tych osób na budowie pod opieką oddelegowanych pracowników budowy i przy zapewnieniu indywidualnych środków ochrony;
- na budowie powinna zostać wyznaczona osoba z ramienia wykonawcy koordynująca działania w zakresie bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia na budowie, odpowiedzialna za przestrzeganie przepisów BHP i planu BIOZ;
- przy tymczasowym składowaniu materiałów lub wjeżdżaniu sprzętu na wykonane już elementy konstrukcyjne obiektów (jak stropy, pomosty, pokrywy itp.), należy bezwzględnie uwzględniać ich nośność;
- roboty montażowe wewnątrz obiektów należy wykonywać dopiero albo po usunięciu ciężkiego sprzętu spoza jego zasięgu w stosunku do tych obiektów (szczególnie do transportu pionowego i robót ziemnych), albo po przykryciu tych obiektów stropami i okrywami lub tymczasowymi odpowiednio wytrzymałymi przykrywkami zabezpieczającymi; powyższe nie dotyczy sprzętu i czynności bezpośredniego podawania materiałów instalacyjnych do obiektów w celu ich zamontowania;
- stosowanie przez pracowników sprzętu ochronnego i środków ochrony indywidualnej dobranych do rodzaju przewidywanego zagrożenia podczas wykonywania robót, jeśli zagrożenia przy danych czynnościach nie da się całkowicie wyeliminować;
- zapewnienie łączności radiowej lub telefonicznej z wykorzystaniem telefonu komórkowego;
- zaopatrzenie koparek, dźwigów i samochodów ciężarowych mogących pracować w nie normatywnym zbliżeniu do linii kablowych napowietrznych w sygnalizatory napięcia;
- oprócz powyższych zaleceń szczególnych, specyficznych dla wykonywania robót, oczywiste jest stosowanie powszechnie obowiązujących przepisów BHP przy danych rodzajach robót i obchodzeniu się z urządzeniami i materiałami, podanych w przepisach prawnych i instrukcjach;

-
- pracownicy zatrudnieni na placu budowy, oprócz przeszkolenia BHP w zakresie wykonywanych przez nich prac, powinni ponadto zostać zaznajomieni z ogólnymi zagrożeniami występującymi na placu budowy, w szczególności omówionymi w niniejszym rozdziale, związanymi z innymi wykonywanymi jednocześnie robotami oraz stwarzanymi przez wykonane obiekty lub ich części; pracownicy ci powinni potwierdzić pisemnie zaznajomienie się z w/w zagrożeniami i planem BIOZ na budowie.