

## Ogłoszenie nr 2025-16109-221620

Rozbudowa instalacji fotowoltaicznej na obiekcie SUW Modłowa  
w miejscowości Bolesławiec wraz z magazynem energii

## Lista opublikowanych pytań i odpowiedzi

Liczba wyników: 9

### Pytanie numer 1, data wysłania 2025-03-27 13:51:26, data opublikowania 2025-03-27

Czy wizja lokalna jest obligatoryjna?

#### Udzielono odpowiedzi

Wizja lokalna nie jest obligatoryjna, jednak jest możliwa po wcześniejszym umówieniu terminu z osobą wskazaną w Zapytaniu.

---

### Pytanie numer 2, data wysłania 2025-03-31 15:20:14, data opublikowania 2025-04-03

1. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji płatności w formie zaliczkowej np. w określonym procencie wartości zamówienia?
2. Czy Zamawiający wyraża zgodę na cesję wierzytelności wynikających z realizacji przedmiotowego zamówienia na rzecz osoby trzeciej, w szczególności instytucji finansowej?

#### Udzielono odpowiedzi

1. ☒ Czy Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji płatności w formie zaliczkowej np. w określonym procencie wartości zamówienia?

Zamawiający nie dopuszcza realizacji płatności w formie zaliczkowej.

Zamawiający dopuszcza natomiast wystawianie faktur częściowych po zakończonym etapie robót potwierdzonym protokołem częściowego odbioru robót, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę. W celu umożliwienia rozliczania częściowego inwestycji Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i dostarczenia Zamawiającemu Harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji zadania, zwanego dalej „Harmonogramem”, nie później niż w ciągu 20 dni roboczych po podpisaniu umowy. Harmonogram musi zostać zatwierdzony przez Zamawiającego.

2. ☒ Czy Zamawiający wyraża zgodę na cesję wierzytelności wynikających z realizacji przedmiotowego zamówienia na rzecz osoby trzeciej, w szczególności instytucji finansowej?

Zamawiający wyraża zgodę na cesję wierzytelności pod następującymi warunkami:

- Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności nie może dokonać na rzecz osoby trzeciej bądź konsorcjanta (w przypadku, gdy stroną umowy jest konsorcjum) cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bądź przekazu zapłaty Wynagrodzenia.

---

- Projekt umowy dotyczący cesji wierzytelności musi zostać zaakceptowany przez Zamawiającego w formie pisemnej.
  - W każdej umowie zawieranej przez Wykonawcę z podwykonawcą muszą ponadto zostać zawarte postanowienia, że podwykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności, przekazu oraz powierzyć wykonania robót dalszemu podwykonawcy, bez zgody Zamawiającego.
  - Zamawiający może odstąpić od umowy, według swego wyboru w całości lub w części niewykonanej, w przypadkach gdy Wykonawca dokonał cesji wierzytelności bądź przekazu zapłaty Wynagrodzenia niezgodnie z wyżej określonymi warunkami.
- 

**Pytanie numer 3, data wysłania 2025-04-01 12:31:37, data opublikowania 2025-04-03**

1. Prosimy o informację czy wykonawca robót ma ująć w wycenie wykonanie projektu wykonawczego oraz jego uzgodnienie z OSD?
2. Prosimy o informację czy Zamawiający przewidział konieczność aktualizacji warunków przyłączenia w zakresie ujednolicenia typów modułów, pomiędzy warunkami przyłączenia a projektem budowlanym, oraz w zakresie rozszerzenia zadania o magazyn energii, który nie został ujęty w warunkach przyłączenia. W przypadku konieczności aktualizacji warunków przyłączenia przez wykonawcę prosimy o wydłużenie terminu realizacji zadania o czas niezbędny do ich wydania (do 4 miesięcy co daje łącznie 9 miesięcy na realizację zadania).

**Udzielono odpowiedzi**

1. Tak. Zakres zgodnie z treścią projektu technicznego umieszczonego pod zapytaniem
  2. Jeśli wystąpi konieczność aktualizacji warunków przyłączenia w powyższym zakresie, Zamawiający we współpracy z Wykonawcą wystąpi o ich aktualizację. Warunki zmiany terminu realizacji Zamówienia zostały podane we wzorze umowy.  
O warunki przyłączenia magazynu energii Zamawiający wystąpił do OSD w marcu 2025 r.
- 

**Pytanie numer 4, data wysłania 2025-04-02 14:30:53, data opublikowania 2025-04-03**

1. Czy to ma być tylko wybudowanie zgodnie z projektem, czy uruchomienie też wchodzi w zakres?
2. Czy uzgodnienie projektu z Tauronem też jest w zakresie wykonawcy?

**Udzielono odpowiedzi**

1. W zakresie prac po stronie Wykonawcy oprócz wybudowania instalacji są również:
    - dokonanie przez Wykonawcę wszelkich prób, sprawdzeń, pomiarów, badań, ekspertyz, regulacji i rozruchu, pozwalających na eksploatację instalacji;
    - przyłączenie instalacji do sieci elektroenergetycznych, z opracowaniem niezbędnej dokumentacji i uzyskaniem wymaganych pozwoleń w imieniu Zamawiającego;
  2. Tak, uzgodnienie projektu leży w zakresie Wykonawcy.
-

### **Pytanie numer 5, data wysłania 2025-04-03 11:47:29, data opublikowania 2025-04-03**

Tryby pracy: On-grid (praca sieciowa), Off-grid (praca wyspowa)

Niezbędne jest tu wyjaśnienie dwóch rzeczy: funkcja Off-grid tutaj normalnie może być obsługiwana ręcznie, czy Zamawiający może to zaakceptować?

Jaka moc wyjściowa jest potrzebna do zasilania magazynu energii w przypadku off-grid?

#### **Udzielono odpowiedzi**

Zamawiający akceptuje obsługę ręczną funkcji Off-grid.

Moc wyjściowa z magazynu energii w przypadku off-grid powinna wynosić 100 kW

---

### **Pytanie numer 6, data wysłania 2025-04-03 11:55:34, data opublikowania 2025-04-03**

Wymagania Zamawiającego

- 1) Nominalna moc: 240-280 kWh
- 2) Nominalna moc: 99-250 kW

Czy możemy użyć 125 kW/261 kWh, aby spełnić wymagania od strona technicznej?

Strona techniczna będzie zbieżna.

#### **Udzielono odpowiedzi**

Podane wielkości mieszczą się w przedziale wymaganym przez Zamawiającego, zatem można użyć 125kW/261 kWh.

---

### **Pytanie numer 7, data wysłania 2025-04-08 09:14:14, data opublikowania 2025-04-10**

1. ☒ Czy Zamawiający dopuści moduły w technologii N-Type?
  2. ☒ Czy Zamawiający dopuści moduły o mocy innej niż w projekcie, z założeniem spełnienia warunku minimalnej mocy instalacji?
  3. ☒ Jaka jest moc przyłączeniowa obiektu?
  4. ☒ Czy Zamawiający dopuści moduły o innych wymiarach niż 1303x2384x35 mm?
  5. ☒ Zgodnie z nowymi wymogami podstawowymi NFPA855, opracowanego przez SIBP, dotyczącymi montażu magazynów energii o pojemnościach powyżej 50kWh, prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że wytypowane pomieszczenie do montażu magazynu energii, spełnia wytyczne wyżej wspomnianego dokumentu.
  6. ☒ Prosimy Zamawiającego o udostępnienie pełnej dokumentacji pomieszczenia wytypowanego do montażu magazynu energii.
  7. ☒ Czy Zamawiający dysponuje badaniami geologicznymi lub wynikami prób wrywania z terenu przeznaczonego na montaż konstrukcji wsporczych modułów?
-

8. Prosimy o udostępnienie mapy z istniejącą infrastrukturą podziemną, z miejsca przeznaczonego do montażu instalacji PV.

9. Czy Zamawiający posiada zgodę na wycięcie drzew oznaczonych na PZT?

10. Czy Zamawiający wymaga montażu ogrodzenia projektowanej instalacji? Jeżeli tak prosimy o wskazanie minimalnych wymaganych parametrów ogrodzenia.

11. W dokumentacji projektowej Zamawiający określił wymagania dla modułów fotowoltaicznych które nie są już dostępne na rynku, prosimy o informacje czy Zamawiający dopuści zastosowanie modułów fotowoltaicznych o mocy min 660W, Maksymalnym napięciu systemu 1500V, Współczynnika temperaturowym  $V_{oc} \max -0,25\%/^{\circ}C$ , lecz o innych parametrach prądowo napięciowych oraz innych wymiarach.

12. W dokumentacji projektowej Zamawiający określił wymagania dla falowników fotowoltaicznych które nie są już dostępne na rynku, prosimy o informacje czy Zamawiający dopuści zastosowanie falowników fotowoltaicznych o mocy 50kW, oraz napięciu rozruchowym falownika 200V.

13. Prosimy o udostępnienie schematu zasilania głównego obiektu. Wraz z układem pomiarowym po stronie SN.

### **Udzielono odpowiedzi**

1. Czy Zamawiający dopuści moduły w technologii N-Type?

Tak.

2. Czy Zamawiający dopuści moduły o mocy innej niż w projekcie, z założeniem spełnienia warunku minimalnej mocy instalacji?

Tak, natomiast instalacja nie powinna zwiększyć zbyt bardzo swojej powierzchni. Po zmianie modułów należy uzgodnić projekt zastępczy w starostwie. Czynności po stronie Wykonawcy.

3. Jaka jest moc przyłączeniowa obiektu?

300 KW

4. Czy Zamawiający dopuści moduły o innych wymiarach niż 1303x2384x35 mm?

Tak, natomiast instalacja nie powinna zwiększyć zbyt bardzo swojej powierzchni. Po zmianie modułów należy uzgodnić projekt zastępczy w starostwie. Czynności po stronie Wykonawcy.

5. Zgodnie z nowymi wymogami podstawowymi NFPA855, opracowanego przez SIBP, dotyczącymi montażu magazynów energii o pojemnościach powyżej 50kWh, prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że wytypowane pomieszczenie do montażu magazynu energii, spełnia wytyczne wyżej wspomnianego dokumentu.

Zamawiający nie potwierdza zgodności pomieszczenia z normą, dopuszcza zaś zmianę miejsca jeżeli dane nie będzie się nadawało.

6. Prosimy Zamawiającego o udostępnienie pełnej dokumentacji pomieszczenia wytypowanego do montażu magazynu energii.

Wykonawca ma możliwość wizji lokalnej na obiekcie.

7. Czy Zamawiający dysponuje badaniami geologicznymi lub wynikami prób wrywania z terenu przeznaczonego na montaż konstrukcji wsporczych modułów?

Nie

8. Prosimy o udostępnienie mapy z istniejącą infrastrukturą podziemną, z miejsca przeznaczonego do

---

montażu instalacji PV.

Dokumentacja projektowa zawiera aktualne mapy.

9. Czy Zamawiający posiada zgodę na wycięcie drzew oznaczonych na PZT?

Drzewa zostały usunięte przez Zamawiającego

10. Czy Zamawiający wymaga montażu ogrodzenia projektowanej instalacji? Jeżeli tak prosimy o wskazanie minimalnych wymaganych parametrów ogrodzenia.

Zamawiający wykona ogrodzenie we własnym zakresie.

11. W dokumentacji projektowej Zamawiający określił wymagania dla modułów fotowoltaicznych które nie są już dostępne na rynku, prosimy o informacje czy Zamawiający dopuści zastosowanie modułów fotowoltaicznych o mocy min 660W, Maksymalnym napięciu systemu 1500V, Współczynnika temperaturowym  $V_{oc\ max} -0,25\%/OC$ , lecz o innych parametrach prądowo napięciowych oraz innych wymiarach.

Tak, natomiast instalacja nie powinna zwiększyć zbyt bardzo swojej powierzchni. Po zmianie modułów należy uzgodnić projekt zastępczy w starostwie. Czynności po stronie Wykonawcy.

12. W dokumentacji projektowej Zamawiający określił wymagania dla falowników fotowoltaicznych które nie są już dostępne na rynku, prosimy o informacje czy Zamawiający dopuści zastosowanie falowników fotowoltaicznych o mocy 50kW, oraz napięciu rozruchowym falownika 200V.

Tak

13. Prosimy o udostępnienie schematu zasilania głównego obiektu. Wraz z układem pomiarowym po stronie SN.

Załącznik „Schemat zasilania obiektu”

---

#### **Pytanie numer 8, data wysłania 2025-04-08 09:15:24, data opublikowania 2025-04-10**

14. W załączonym projekcie technicznym nie zawarto informacji na temat lokalizacji podłączenia instalacji PV. Prosimy o wskazanie lokalizacji rozdzielnic RGNN na obiekcie oraz rozdzielnic SN wraz z układem pomiarowym.

15. Prosimy o informacje czy zamawiający udostępnia dla wykonawców miejsce na składowanie materiałów niezbędnych do montażu instalacji.

16. Prosimy o informacje czy Zamawiający udostępni pomieszczenia socjalne na czas prowadzenia montażu instalacji dla pracowników Wykonawcy.

17. Prosimy o informacje czy Zamawiający wystąpił o aktualizację warunków przyłączeniowych dla instalacji PV + ME do odpowiedniego OSD. W związku ze zmianą rodzaju instalacji należy ponownie wystąpić o warunki przyłączeniowe. Bez tego dokumentu nie ma możliwości wykonać prawidłowo instalacji we wskazanym terminie.

18. W związku z warunkiem udziału w postępowaniu dotyczącym wykazania się realizacją co najmniej dwóch budów instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynami energii, w których zakres wchodziła dostawa, montaż i uruchomienie instalacji fotowoltaicznej o mocy minimum 200 kWp oraz montaż magazynu energii, prosimy o dopuszczenie możliwości wykazania się realizacją umowy, w ramach której wykonano kilka instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii, a łączna moc tych instalacji przekraczała 200 kWp.

---

Czy Zamawiający uzna warunek za spełniony w przypadku, gdy w ramach jednej umowy wykonano kilka instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii (np. na różnych obiektach lub lokalizacjach), a ich łączna moc wynosiła powyżej 200 kWp?

19. Prosimy o potwierdzenie, że zakres harmonogramu zostanie ustalony w uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy.

20. Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z umową okres rękojmi wynosi 36 miesięcy.

21. Czy w trakcie realizacji umowy Zamawiający przewiduje możliwość zmian zakresu prac lub dokumentacji? Jeśli tak, na jakich zasadach będzie ustalane wynagrodzenie za dodatkowy zakres?

### **Udzielono odpowiedzi**

14. W załączonym projekcie technicznym nie zawarto informacji na temat lokalizacji podłączenia instalacji PV. Prosimy o wskazanie lokalizacji rozdzielnicy RGNN na obiekcie oraz rozdzielnicy SN wraz z układem pomiarowym.

Załącznik „Rozdzielnice”

15. Prosimy o informacje czy zamawiający udostępnia dla wykonawców miejsce na składowanie materiałów niezbędnych do montażu instalacji.

Tak, na terenie obiektu SUW Modłowa

16. Prosimy o informacje czy Zamawiający udostępni pomieszczenia socjalne na czas prowadzenia montażu instalacji dla pracowników Wykonawcy.

Zaplecze socjalne po stronie Wykonawcy.

17. Prosimy o informacje czy Zamawiający wystąpił o aktualizację warunków przyłączeniowych dla instalacji PV + ME do odpowiedniego OSD. W związku ze zmianą rodzaju instalacji należy ponownie wystąpić o warunki przyłączeniowe. Bez tego dokumentu nie ma możliwości wykonać prawidłowo instalacji we wskazanym terminie.

Zamawiający wystąpił o warunki przyłączeniowe dla magazynu energii

18. W związku z warunkiem udziału w postępowaniu dotyczącym wykazania się realizacją co najmniej dwóch budów instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynami energii, w których zakres wchodziła dostawa, montaż i uruchomienie instalacji fotowoltaicznej o mocy minimum 200 kWp oraz montaż magazynu energii, prosimy o dopuszczenie możliwości wykazania się realizacją umowy, w ramach której wykonano kilka instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii, a łączna moc tych instalacji przekraczała 200 kWp. Czy Zamawiający uzna warunek za spełniony w przypadku, gdy w ramach jednej umowy wykonano kilka instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii (np. na różnych obiektach lub lokalizacjach), a ich łączna moc wynosiła powyżej 200 kWp?

Zamawiający nie zmienia wymagań w tym zakresie.

19. Prosimy o potwierdzenie, że zakres harmonogramu zostanie ustalony w uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy.

Zgodnie z umową

20. Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z umową okres rękojmi wynosi 36 miesięcy.

Zgodnie z umową

21. Czy w trakcie realizacji umowy Zamawiający przewiduje możliwość zmian zakresu prac lub

dokumentacji? Jeśli tak, na jakich zasadach będzie ustalane wynagrodzenie za dodatkowy zakres?

Zgodnie z umową

---

### Pytanie numer 9, data wysłania 2025-04-08 09:15:45, data opublikowania 2025-04-10

22. Czy umowa przewiduje mechanizm waloryzacji wynagrodzenia w przypadku znacznych wzrostów kosztów materiałów lub usług (np. inflacja, podwyżki cen energii, płac)? Jeśli tak, jak jest on skonstruowany?

23. Czy w przypadku opóźnień spowodowanych przez Zamawiającego (np. brak dostępu do terenu, niezatwierdzenie dokumentacji) przewidziane jest automatyczne przedłużenie terminu realizacji oraz brak kar umownych dla Wykonawcy?

24. Czy Wykonawca odpowiada za szkody spowodowane wyłącznie z jego winy, czy również za szkody pośrednie, niezawinione lub spowodowane działaniem sił wyższych? Czy istnieje możliwość ograniczenia tej odpowiedzialności?

25. Czy są określone maksymalne terminy, w których Zamawiający ma obowiązek przystąpić do odbioru i zgłosić ewentualne zastrzeżenia?

26. Czy prawo do odstąpienia od umowy przysługuje obu stronom w równym zakresie? Czy Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy w przypadku istotnych naruszeń przez Zamawiającego (np. brak płatności)?

### Udzielono odpowiedzi

22. Czy umowa przewiduje mechanizm waloryzacji wynagrodzenia w przypadku znacznych wzrostów kosztów materiałów lub usług (np. inflacja, podwyżki cen energii, płac)? Jeśli tak, jak jest on skonstruowany?

Zgodnie z umową

23. Czy w przypadku opóźnień spowodowanych przez Zamawiającego (np. brak dostępu do terenu, niezatwierdzenie dokumentacji) przewidziane jest automatyczne przedłużenie terminu realizacji oraz brak kar umownych dla Wykonawcy?

Zgodnie z umową

24. Czy Wykonawca odpowiada za szkody spowodowane wyłącznie z jego winy, czy również za szkody pośrednie, niezawinione lub spowodowane działaniem sił wyższych? Czy istnieje możliwość ograniczenia tej odpowiedzialności?

Zgodnie z umową

25. Czy są określone maksymalne terminy, w których Zamawiający ma obowiązek przystąpić do odbioru i zgłosić ewentualne zastrzeżenia?

Zgodnie z umową

26. Czy prawo do odstąpienia od umowy przysługuje obu stronom w równym zakresie? Czy Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy w przypadku istotnych naruszeń przez Zamawiającego (np. brak płatności)?

---

---

Zgodnie z umową

---