



Nr sprawy: PWiK/22/JRP/2026

Załącznik nr 5  
do zapytania

## (WZÓR) UMOWA NR ....JRP/2026

### Budowa zabudowanej wiaty garażowej z instalacją PV na oczyszczalni ścieków we Wleniu

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Dolina Bobru Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą przy **ul. Łasicka 17, 59-700 Bolesławiec**, o kapitale zakładowym w wysokości 34.304.800,00 zł., dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia–Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy prowadzi akta rejestrowe pod numerem KRS 0000295640, posiadająca NIP 6120004423, REGON 230051249, nr BDO 000039447 zwana dalej „Zamawiającym”, w imieniu którego występuje:

....

oraz firma:

.....z siedzibą w ....., o kapitale zakładowym ..... zł,  
wpisana do KRS pod numerem ... posiadająca NIP ....., REGON ..... zwana dalej  
"Wykonawcą",

którą reprezentuje:

.....

zwany dalej „Dostawcą”,

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności, zgodnie z wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 dla, Funduszu Spójności, oraz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2025.1071 z późniejszymi zmianami))

Strony postanawiają zawrzeć Umowę w związku z realizacją projektu p. n. „Przywrócenie pełnej funkcjonalności infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej uszkodzonej w wyniku powodzi wraz z podniesieniem odporności w zakresie zabezpieczenia przed powodzią na terenie aglomeracji Bolesławiec, Lwówek Śląski i Wleń” w ramach FEnIKS 2021-2027 działanie FENX.09.01 Wsparcie obszarów popowodziowych z Funduszu Spójności, Umowa o dofinansowanie nr FENX.09.01-IW.01-0021/25

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zadania jest zaprojektowanie i wykonanie konstrukcji stalowej zabudowanej wiaty z instalacją fotowoltaiczną na terenie oczyszczalni ścieków we Wleniu w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.
2. Wykonawca odpowiada za kompletność, wzajemną zgodność oraz prawidłowość dokumentacji projektowej, robót budowlanych, instalacji fotowoltaicznej, urządzeń, systemów zabezpieczeń,

przyłączenia do sieci oraz wszystkich elementów niezbędnych do prawidłowego, zgodnego z przeznaczeniem i bezpiecznego użytkowania przedmiotu umowy, niezależnie od tego, czy poszczególne elementy zostały wskazane wprost w dokumentacji Zamawiającego.

**3. Zakres prac wchodzących w skład przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:**

- kompleksowe zaprojektowanie i wybudowanie zabudowanej wiaty garażowej z instalacją fotowoltaiczną o mocy zainstalowanej nie mniejszej niż 39,5 kWp, chyba że z przyczyn technicznych, formalnych lub wynikających z warunków przyłączenia uzyskanie tej mocy będzie niemożliwe, co wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego. i przyłączenie do sieci systemów instalacji fotowoltaicznych do produkcji energii elektrycznej na potrzeby obiektów PWiK;
- uzyskanie pozwolenia na budowę (jeśli będzie wymagane);
- dokonanie analizy najefektywniejszej lokalizacji paneli i opracowanie koncepcji celem zatwierdzenia przez Zamawiającego przed podjęciem prac projektowych;
- wykonanie kompleksowych dokumentacji projektowych i pełnienie nadzoru autorskiego, uzyskanie warunków przyłączeniowych oraz niezbędnych pozwoleń/decyzji/uzgodnień itp. wymaganych przepisami prawa do realizacji przedmiotu zamówienia;
- wykonanie robót budowlanych związanych z inwestycją wraz z uprzątnięciem i uporządkowaniem terenu po wykonanych pracach w tym montaż systemów fotowoltaicznych i kontrolno- pomiarowych wraz z ich przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej,
- zapewnienie kierownika budowy i kierowników robót w odpowiednich specjalnościach;
- dokonanie przez Wykonawcę wszelkich prób, sprawdzeń, pomiarów, badań, ekspertyz, regulacji i rozruchu, pozwalających na eksploatację instalacji;
- przyłączenie instalacji do sieci elektroenergetycznych, z opracowaniem niezbędnej dokumentacji i uzyskaniem wymaganych pozwoleń w imieniu Zamawiającego;
- opracowanie dokumentacji powykonawczej, instrukcji obsługi i eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci oraz przeszkolenie pracowników w zakresie bieżącej obsługi wraz z wykonaniem inwentaryzacji geodezyjnej.

**4. Wymagania w zakresie sposobu realizacji:**

- 1) Wykonawca odpowiedzialny jest za całokształt, w tym: za przebieg i terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi - określonymi dla przedmiotu zamówienia, spełnienie innych wymagań wynikających z obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację zadania.
- 2) W przypadku stwierdzenia, że prace wykonywane są niezgodnie z obowiązującymi przepisami Zamawiający może odstąpić od zapłaty i zażądać ich ponownego wykonania lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

**5. Wykonawca udzieli Zamawiającemu:**

- 1) 3 lata (36 miesięcy) gwarancji jakości na wykonane roboty,
- 2) min. 5 lat (60 miesięcy) gwarancji jakości na zamontowane urządzenia (tj. panele fotowoltaiczne).

## **§ 2**

### **Warunki wykonania przedmiotu umowy**

**1. Integralną część Umowy stanowią:**

- 1) Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami,
- 2) Oferta Wykonawcy,
- 3) Harmonogram rzeczowo-finansowy,

- 4) Opis przedmiotu zamówienia,
- 5) Dokumentacja projektowa opracowana w ramach niniejszej Umowy,
2. Roboty będą wykonywane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami prawa, a w tym budowlanego i ochrony środowiska, z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i obowiązującymi normami technicznymi lub technologicznymi, standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa ppoż. i bhp.
3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty poprzedzającym zawarcie umowy:
  - 1) zapoznał się z należytą starannością z dokumentacją przetargową i przeanalizował z należytą starannością terminy wykonania niniejszej umowy;
  - 2) dokonał z należytą starannością oględzin terenu inwestycji i jego otoczenia;
  - 3) uzyskał i przeanalizował wszelkie inne informacje, niezbędne do określenia zakresu i charakteru robót, które powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją przetargową.
4. Wykonawca oświadcza, że jako profesjonalista nie zgłasza żadnych zastrzeżeń lub uwag do dokumentów wiążących dla stron na podstawie niniejszej umowy, terenu budowy lub jego otoczenia, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe i bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z treścią umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie angażował się w jakiegokolwiek przedsięwzięcia, które mogłyby mieć negatywny wpływ na wymaganą jakość robót lub terminową realizację niniejszej umowy.
6. Strony umowy ustalają, iż w razie jakichkolwiek rozbieżności lub niezgodności między: postanowieniami niniejszej umowy, dokumentacją techniczną przyjmuje się pierwszeństwo w ich stosowaniu w następującym porządku:
  - 1) umowa wraz ze zmianami;
  - 2) dokumentacja przetargowa i jej zmiany;
  - 3) pozostałe dokumenty związane z realizacją przedmiotu umowy.
7. Zamawiający w przypadku, o którym mowa w ust. 6, będzie udzielał wiążących dla Wykonawcy wyjaśnień rozbieżności lub niezgodności.
8. Wykonawca z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej dotyczącej przedmiotu zamówienia przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe w zakresie następujących pól eksploatacji:
  - a) jednokrotnego lub wielokrotnego zastosowania projektów także do innych obiektów budowlanych,
  - b) utrwalenia projektów,
  - c) zwielokrotnienia projektów dowolną techniką,
  - d) wprowadzenia projektów do obrotu lub pamięci komputerowej.
9. Wykonawca nieodwołalnie wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub wskazaną przez niego osobę trzecią wszelkich zmian w projektach oraz obiektach wzniesionych wg tych projektów, zrzekając się przy tym prawa do wnoszenia sprzeciwu na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *o prawie autorskim i prawach pokrewnych* (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1062). Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że nie ponosi odpowiedzialności za dokonywanie późniejszych zmian w projektach przez osoby trzecie.

10. Wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich jest zawarte w wynagrodzeniu za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1.
11. W toku sporządzania projektów Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego przedstawiania Zamawiającemu poszczególnych elementów projektu i wprowadzania korekt Zamawiającego, jeżeli nie sprzeciwiają się one prawu lub sztuce budowlanej.
12. Jeżeli uprawnionym do uzyskania zezwolenia, uzgodnienia, sprawdzenia lub dokonania innej czynności jest tylko Zamawiający, czynności tych dokonuje w jego imieniu Wykonawca.
13. Wykonawca zobowiązuje się do uprzedniego informowania Zamawiającego o wymienionych w ust. 11 obowiązkach, a Zamawiający udzieli Wykonawcy na jego żądanie stosownych pełnomocnictw.
14. Decyzja o wykorzystaniu przedmiotu umowy (projektów) należy do swobodnego uznania Zamawiającego.

### **§ 3**

#### **Termin wykonania zamówienia**

1. Wymagany termin wykonania zamówienia w terminie do **30 kwietnia 2027** roku.
2. Przez termin wykonania zamówienia rozumie się datę podpisania końcowego protokołu odbioru.

### **§ 4**

#### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w całym okresie trwania niniejszej umowy.
2. Zamawiający wyda pełnomocnictwo dla Wykonawcy do występowania przed urzędami i instytucjami w procesie realizacji umowy.
3. Pełnomocnictwo zostanie udzielone wyłącznie w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy i nie będzie obejmowało umocowania do zaciągania w imieniu Zamawiającego zobowiązań finansowych, zawierania umów, składania oświadczeń skutkujących powstaniem zobowiązań majątkowych ani dokonywania zmian w stosunkach prawnych Zamawiającego, chyba że Zamawiający udzieli odrębnego pełnomocnictwa.
4. Zamawiający zobowiązuje się do wyznaczenia osoby upoważnionej do bieżącego konsultowania rozwiązań projektowych oraz czynienia bieżących ustaleń niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy oraz podejmowania decyzji w kwestii zastosowanych rozwiązań. Ustala się termin 5 dni roboczych na podjęcie decyzji przez Zamawiającego odnośnie przedstawionych przez Wykonawcę rozwiązań. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu kompletne materiały umożliwiające podjęcie decyzji. Brak stanowiska Zamawiającego w terminie, o którym mowa powyżej, nie jest równoznaczny z akceptacją przedstawionego rozwiązania ani nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia lub terminu realizacji umowy.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia na warunkach określonych w § 6 i § 7 niniejszej umowy.

### **§ 5**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. W terminie 14 dni od podpisania niniejszej Umowy Wykonawca przedłoży do akceptacji harmonogram rzeczowo-finansowy.
2. Harmonogram powinien zawierać co najmniej:
  - etap,
  - zakres,
  - termin rozpoczęcia,
  - termin zakończenia,
  - wartość netto/brutto,
3. Wartość poszczególnych etapów wskazana w harmonogramie rzeczowo-finansowym odpowiada rzeczywiście wykonanym i odebranym pracom. Sama dostawa materiałów lub urządzeń na teren budowy nie uprawnia do wystawienia faktury za wykonanie danego etapu, chyba że Zamawiający wyrazi na to uprzednią pisemną zgodę
4. Obowiązkiem Wykonawcy dokumentacji projektowej będzie uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii, pozwoleń, uzgodnień i decyzji administracyjnych umożliwiających realizację inwestycji objętej zamówieniem,
5. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich wymaganych prawem decyzji, uzgodnień, zgłoszeń, odbiorów, protokołów, zaświadczeń i innych dokumentów niezbędnych do zgodnego z prawem uruchomienia i użytkowania przedmiotu umowy, w tym instalacji fotowoltaicznej i jej przyłączenia do sieci elektroenergetycznej
6. Wykonawca zobowiązany jest konsultować z Zamawiającym projekty instalacji fotowoltaicznych w toku ich przygotowania. Dokumentacja na każdym etapie wykonawstwa musi zostać zaakceptowana przez wskazanych przedstawicieli Zamawiającego oraz uzyskać pisemne potwierdzenie zgodności z zakresem zamówienia i kompletności dokumentacji.
7. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1.
8. Wykonawca odpowiedzialny jest za całokształt, w tym: za przebieg i terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi - określonymi dla przedmiotu zamówienia, spełnienie innych wymagań wynikających z obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację zadania.
9. Wykonawca zobowiązuje się do geodezyjnego wytyczenia i obsługi geodezyjnej robót w trakcie ich realizacji, a po ich zakończeniu do inwentaryzacji geodezyjnej.
10. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową.
11. Materiały, o których mowa w ust. 12 muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy *Prawo budowlane*.
12. Zastosowanie materiałów, urządzeń i wyposażenia wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego w zakresie ich rodzaju, parametrów technicznych i jakościowych. Akceptacja Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za ich prawidłowy dobór, kompatybilność, jakość oraz zgodność z dokumentacją i przepisami prawa.
13. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

14. W okresie realizacji umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich oraz Zamawiającego za wszelkie szkody powstałe na terenie wykonywanych prac. Wykonawca zobowiązany jest naprawić wszelkie szkody będące następstwem działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy których wykonuje niniejszą umowę.
15. W okresie realizacji umowy Wykonawca ponosi ryzyko uszkodzenia, zniszczenia lub utraty jakichkolwiek robót, sprzętu, materiałów, wyposażenia, urządzeń znajdujących się na terenie budowy oraz ryzyko wszelkich innych szkód w mieniu znajdującym się na terenie budowy, a także ryzyko związane z utratą zdrowia lub życia przez osoby przebywające na terenie budowy w związku z wykonywaniem robót. Wystąpienie takich szkód nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego i należytego wykonania robót.
16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za uszkodzenia istniejących obiektów, instalacji, urządzeń, nawierzchni, sieci i infrastruktury Zamawiającego powstałe w związku z realizacją umowy.
17. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przywrócić uszkodzone mienie do stanu poprzedniego albo, według wyboru Zamawiającego, pokryć koszty jego naprawy.
18. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie składował wszelkie urządzenia pomocnicze i usuwał zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
19. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na dzień odbioru robót.
20. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona w całości lub części któregośkolwiek ze swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający może je wykonać bądź powierzyć ich wykonanie w całości lub części na koszt Wykonawcy (zastępcze wykonanie). W takim przypadku Zamawiający będzie miał prawo potrącić należną z tego tytułu kwotę z Wynagrodzenia. Zastępcze wykonanie obowiązków Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
21. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłego współdziałania z Zamawiającym w celu uzyskania wszelkich decyzji wymaganych prawnie do użytkowania wykonanych instalacji fotowoltaicznych.
22. Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego najpóźniej w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy dokumentację powykonawczą.

## **§ 6**

### **Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto ..... zł (słownie: ..... zł), płatne w następujący sposób:
2. Kwota, o której mowa w ust. 1, zostanie powiększona o należny podatek VAT.
3. Wynagrodzenie zawiera koszty wykonania przez Wykonawcę wszelkich robót niezbędnych do zrealizowania zadania, w tym tych, których konieczność wykonania ujawni się w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie Wykonawca, powinien był przewidzieć na podstawie dokumentacji technicznej, wizji lokalnej oraz szczegółowej oceny terenu budowy, nieruchomości sąsiednich, obowiązujących przepisów prawa.

4. Wynagrodzenie obejmuje także koszt przeniesienia praw autorskich na wszystkich wymienionych w umowie polach eksploatacji oraz za udzielenie zgody na wprowadzenie zmian do projektów i za wykonanie prac zależnych.
5. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania dodatkowego wynagrodzenia za roboty, dostawy lub usługi, których konieczność wykonania wynika z błędów, braków, niedokładności lub niekompletności opracowanej przez niego dokumentacji projektowej, ani za roboty konieczne do osiągnięcia celu określonego umową.

## § 7

### Płatności

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy dokonana zostanie na podstawie wystawionych faktur ustrukturyzowanych w rozumieniu art. 2 pkt 32a ustawy o podatku od towarów i usług i przesyłania ich za pośrednictwem Krajowy System e- faktur (KSeF) potwierdzone protokołem częściowego odbioru robót.
2. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wystawiania faktur częściowych oraz faktury końcowej. Strony ustalają, że faktury częściowe będą wystawiane zgodnie z zakończonymi etapami, opisanymi w harmonogramie rzeczowo-finansowym, potwierdzonymi protokołami częściowego odbioru robót, podpisanymi przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Ostateczne rozliczenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej, wystawionej przez Wykonawcę po odbiorze końcowym przedmiotu umowy bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
4. Zapłata Wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie następowała w terminie 30 dni od daty każdorazowego doręczenia faktury VAT, wystawionej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami niniejszej umowy.
5. Za datę otrzymania faktury przekazanej przez Wykonawcę za pośrednictwem KSeF uznaje się datę przydzielenia fakturze numeru identyfikującego w systemie KSeF.
6. Zapłata Wynagrodzenia będzie następowała przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
7. Strony ustalają, iż dniem zapłaty poszczególnych należności wynikających z faktur wystawionych przez Wykonawcę, będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem zapłaty.
8. Wymagane umową wszelkie załączniki do faktury ustrukturyzowanej Wykonawca będzie przysyłać na adres e-mail: [a.kasprzyk@pwik.dolinabobru.eu](mailto:a.kasprzyk@pwik.dolinabobru.eu) .
9. W przypadku niedostępności (Tryb OFFLINE) lub wystąpienia awarii systemu KSeF, Wykonawca wystawia fakturę w formacie PDF i dostarcza ją na adres e-mail: [a.kasprzyk@pwik.dolinabobru.eu](mailto:a.kasprzyk@pwik.dolinabobru.eu)
10. Zamawiający dopuszcza na pisemny wniosek Wykonawcy możliwość wcześniejszej zapłaty wynagrodzenia pod warunkiem potrącenia od wartości faktury kwoty w wysokości 0,2 % wartości faktury za każdy dzień skrócenia terminu płatności powiększonej o odsetki według aktualnej stawki WIBOR 1M.
11. W związku z brzmieniem art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. *o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych* (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1790) informujemy, że Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Dolina Bobru Sp. z o.o. zalicza się do kategorii dużego przedsiębiorcy.
12. Na podstawie niniejszej umowy do wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust. 1 mają odpowiednie zastosowanie przepisy art. 632 ust. 1 *Kodeksu cywilnego* i nie może ono podlegać zmianie w czasie trwania umowy.

## **§ 8**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 5 % wynagrodzenia umownego brutto w kwocie ..... zł (słownie: ..... ) w następującej formie : ....., które będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
2. Jeżeli na 14 dni przed wygaśnięciem zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca, w przypadku konieczności jego przedłużenia, nie przedłuży lub nie wniesie nowego zabezpieczenia na okres uzgodniony z Zamawiającym, to okoliczność ta stanowiła będzie nienależyte wykonanie umowy, uprawniające Zamawiającego do skorzystania z zabezpieczenia w pełnej kwocie na zabezpieczenie swoich roszczeń wynikających z niniejszej umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70 % zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia odbioru ostatecznego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
4. Strony umowy ustalają, iż Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę wynoszącą 30 % wysokości zabezpieczenia, która zostanie zwrócona w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

## **§ 9**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia Podwykonawców, biorąc jednocześnie odpowiedzialność prawną i finansową za ich działalność jak za działania własne.
2. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.
3. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć także zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Zamawiający w ciągu 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, instalacje elektryczne, instalacje PV, automatyka, prace projektowe, a także projektu jej zmiany, ma prawo zgłosić pisemne zastrzeżenia lub sprzeciw.
5. Zmiana podwykonawcy wskazanego w ofercie wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń lub sprzeciwu do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu

poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń lub sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

8. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. W przypadku nie przedstawienia dowodów zapłaty Zamawiający nie wypłaci Wykonawcy kwoty należnej z tytułu wykonanych prac w wysokości wynikającej ze złożonej faktury. Dowodem zapłaty jest oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, iż otrzymał należne mu z tytułu umowy o podwykonawstwo wynagrodzenie.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni.

## **§ 10**

### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia na własny koszt umowy ubezpieczenia oraz dostarczenia Zamawiającemu nie później niż w dniu protokolarnego przekazania terenu budowy opłaconej polisy OC w zakresie prowadzonej działalności, włączającej do ochrony również:
  - a) odpowiedzialność kontraktową z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań,
  - b) czyste straty finansowe,a w przypadku braku polisy inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy na kwotę co najmniej 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy 00/100);
2. Wykonawca zobowiązany jest do kontynuowania ubezpieczeń wskazanych w ust. 1 w całym okresie realizacji umowy. Jeżeli Wykonawca nie będzie kontynuował ubezpieczenia, Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania niniejszego obowiązku w terminie 7 dni, a w przypadku bezskutecznego upływu terminu, może zawrzeć odpowiednie ubezpieczenie lub przedłużyć je w imieniu i na koszt Wykonawcy albo odstąpić od niniejszej umowy, według swego wyboru, w całości lub w niewykonanej części, w terminie do 30 dni od stwierdzenia bezskutecznego upływu 7 dniowego terminu.
3. W przypadku przedłużenia ubezpieczenia w trybie wskazanym w ust. 2 Zamawiający może potrącić wydatki z tym związane z Wynagrodzenia Wykonawcy.

## **§ 11**

### **Gwarancja i rękojnia**

1. Bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczyna się w dniu następnym po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wszystkie urządzenia, instalacje, materiały i elementy wchodzące w skład przedmiotu umowy na okres nie krótszy niż \_\_\_\_ miesięcy, przy czym jeżeli

producent udziela gwarancji dłuższej, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić Zamawiającemu możliwość skorzystania z tej gwarancji.

3. Wykonawca wystawi Zamawiającemu zgodnie z art. 577 *Kodeksu cywilnego*, dokumenty gwarancyjne na wykonany przedmiot umowy oraz na zainstalowane materiały i urządzenia z datą odbioru końcowego. Dokumenty gwarancyjne będą załącznikiem do końcowego protokołu odbioru.
4. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad, które wystąpiły w okresie gwarancji i rękojmi, w następujących terminach licząc od terminu ich zgłoszenia przez Zamawiającego:
  - awaria krytyczna: reakcja do 24 h, przywrócenie działania do 48 h, jeżeli technicznie możliwe;
  - awaria istotna: reakcja do 2 dni roboczych, usunięcie do 5 dni roboczych;
  - pozostałe wady: do 10 dni roboczych.Za awarię krytyczną można uznać np. całkowite unieruchomienie instalacji PV albo zagrożenie bezpieczeństwa.
5. W uzasadnionych przypadkach podyktowanych względami technicznymi Zamawiający może ww. terminy przedłużyć.
6. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wady stwierdzonej przez Zamawiającego, bez względu na koszty z tym związane.
7. Zamawiający w razie bezskutecznego upływu terminu do usunięcia wady w ramach gwarancji jakości może powierzyć jej usunięcie na koszt Wykonawcy, który w takim przypadku będzie zobowiązany do pokrycia kosztów z tym związanych w terminie 3 dni od otrzymania wezwania do zapłaty od Zamawiającego.
8. Wykonawca jest zobowiązany do uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych lub zapewnienia uczestnictwa upoważnionego przedstawiciela.
9. Istnienie wad i usterek stwierdzonych podczas dokonywanych przeglądów zostanie potwierdzone przez komisję, w skład której wejdą przedstawiciele stron umowy.
10. Termin usunięcia wad i usterek każdorazowo zostanie określony w protokole z dokonanego przeglądu.
11. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o okres trwania usuwania wad.
12. W przypadku wymiany urządzenia lub jego istotnego elementu okres gwarancji dla wymienionego elementu rozpoczyna bieg na nowo od dnia jego wymiany.
13. Strony umowy zgodnie ustalają, iż w ostatnim miesiącu rękojmi dokonają przeglądu przedmiotu umowy, w celu ustalenia jego stanu technicznego. Godziny i miejsce wykonania przeglądu, zostaną określone przez Zamawiającego, o czym zostanie powiadomiony Wykonawca, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. Niestawiennictwo Wykonawcy podczas przeglądu nie stanowi przeszkody do jego wykonania samodzielnie przez Zamawiającego, a dokonane przez niego ustalenia są wiążące dla Wykonawcy.

## **§ 12**

### **Odbiór**

1. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru. Nieobecność Wykonawcy przy czynnościach

odbioru nie stanowi przeszkody do dokonania wszelkich ustaleń, które będą wiążące dla Wykonawcy.

2. Odbiór końcowy wymaga co najmniej:

- wykonania całości robót,
- zgodności z dokumentacją,
- wykonania prób i pomiarów,
- pozytywnego uruchomienia PV,
- wykonania przyłączenia,
- uzyskania wymaganych decyzji/zgłoszeń,
- kompletnej dokumentacji powykonawczej,
- instrukcji,
- kart gwarancyjnych,
- deklaracji zgodności,
- certyfikatów,
- protokołów pomiarowych,
- dokumentacji geodezyjnej,
- dokumentów dotyczących odpadów,
- potwierdzenia przeszkolenia pracowników.

3. Warunkiem przystąpienia do odbioru końcowego jest przekazanie przy dokonaniu zgłoszenia gotowości do takiego odbioru, kompletu dokumentacji budowlanej, realizacyjnej (powykonawczej) dotychczas nieprzekazanej Zamawiającemu. Jeżeli objęte zgłoszeniem roboty były realizowane z udziałem podwykonawcy, Wykonawca do zawiadomienia jest zobowiązany załączyć także protokół odbioru robót od podwykonawcy bez żadnych zastrzeżeń oraz oświadczenie podwykonawcy wymagane niniejszą umową.

4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
  - a. jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie,
  - b. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

6. Zamawiający może dokonać odbioru warunkowego w przypadku wystąpienia wad lub usterek nieistotnych, które nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, z jednoczesnym wyznaczeniem terminu ich usunięcia. Dokonanie odbioru warunkowego nie oznacza zrzeczenia się przez Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń z tytułu wad, gwarancji, rękojmi lub kar umownych.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych.

### **§ 13**

#### **Nadzór nad realizacją umowy**

1. Nadzór na realizacją umowy z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:  
Anna Kasprzyk-Bis – Dyrektor ds. technicznych  
tel. 75 734 10 19      e-mail: [a.kasprzyk@pwik.dolinabobru.eu](mailto:a.kasprzyk@pwik.dolinabobru.eu)
2. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację robót w osobie:

.....

### **§ 14**

#### **Kary umowne**

1. Strony zastrzegają sobie kary umowne na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy lub jej części, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w kwocie odpowiadającej:
  - 1) 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku gdy Zamawiający odstąpi od niniejszej umowy lub jej części z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność spoczywa na Wykonawcy,
  - 2) 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za przekroczenie terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
  - 3) 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku przekroczenia czasu naprawy gwarancyjnej za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 4) 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w przekazaniu dokumentacji/oświadczenia wymaganego na podstawie §18 (DNSH)
3. W przypadku naliczenia Wykonawcy kar umownych, o których mowa powyżej, Zamawiający wystawi notę obciążeniową i potrąci należną mu kwotę z wynagrodzenia Wykonawcy przy opłacaniu którejkolwiek z faktur za realizację przedmiotu niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę, lub zobowiąże Wykonawcę do dokonania płatności w kwocie wskazanej w notie obciążeniowej w terminie do 7 dni licząc od dnia jej otrzymania przez Wykonawcę.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w kwocie odpowiadającej 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku gdy Zamawiający odstąpi od niniejszej umowy lub jej części z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność spoczywa na Zamawiającym.
5. W przypadku gdy wartość roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przewyższa wartość przewidzianych kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

6. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli Wykonawca nie wykonuje, bądź nienależycie wykonuje pozostałe zobowiązania wynikające z niniejszej umowy, niewymienione powyżej.
7. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.

## **§ 15**

### **Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego.**

1. Zamawiający, poza innymi przypadkami uprawniającymi do odstąpienia od niniejszej umowy określonymi w *Kodeksie cywilnym* (w tym w ramach uprawnień z tytułu rękojmi za wady) oraz w niniejszej umowie, może odstąpić od umowy, według swego wyboru w całości lub w części niewykonanej, w przypadkach gdy:
  - 1) złożony zostanie wniosek o ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania robót zgodnie z niniejszą umową – w terminie do 7 dni od stwierdzenia wystąpienia tej okoliczności;
  - 4) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwała dłużej niż 7 kolejnych dni - w terminie do 14 dni od stwierdzenia tej okoliczności;
  - 5) termin realizacji przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy, zostanie przekroczony o więcej niż 14 dni z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
  - 6) Zamawiający stwierdzi wady fizyczne lub prawne sprzętu, a Wykonawca nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
  - 7) Wykonawca nie realizuje przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z niniejszą umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne i nie zmienił sposobu realizacji niniejszej umowy mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszelką sporządzoną do dnia odstąpienia dokumentację projektową, powykonawczą, obliczenia, rysunki (wraz z prawami autorskimi), uzgodnienia, decyzje, dane techniczne, hasła i dane dostępowe do systemów oraz inne materiały związane z realizacją przedmiotu umowy.
5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) w terminie dni siedmiu od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która była przyczyną odstąpienia od umowy;
- 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, urządzeń, które nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
- 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
- 5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

## **§ 16**

### **Zmiana umowy**

1. Strony dopuszczają możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty:
  - 1) w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług; w takim przypadku ulegnie zmianie wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto, z uwzględnieniem obowiązującej stawki podatku VAT;
  - 2) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 14 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca.
2. Ponadto przewiduje się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, a dotyczących w szczególności zakresu rzeczowego robót, terminu ich wykonania, należnego wynagrodzenia umownego, sposobu wykonywania i odbioru robót, gdy są one następstwem niemożliwej do przewidzenia:
  - 1) konieczności zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych niż wynikające z dokumentacji technicznej, w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót albo ze względu na zmiany przepisów prawa lub zmiany w dokumentacji technicznej narzucone lub wprowadzone przez uprawnione organy administracji publicznej,
  - 2) konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji technicznej z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy,
  - 3) konieczności zmiany materiałów, urządzeń, instalacji wskazanych w dokumentacji technicznej, w sytuacji ich niedostępności na rynku spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem ich z rynku,
  - 4) przyjętej w dokumentacji technicznej technologii lub sposobu wykonania robót, gdy roboty nie mogą być realizowane, w szczególności ze względu na nie zinwentaryzowane istniejące

uzbrojenie podziemne lub inne nieprzewidziane w dokumentacji technicznej projektowej przeszkody,

- 5) wystąpienia uzasadnionej konieczności zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót;
  - 6) wstrzymania wykonywania robót przez uprawnione organy lub zaistnienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, w szczególności takich jak:
    - a) znaleziska archeologiczne, skutkujące wstrzymaniem robót lub koniecznością wykonania robót dodatkowych, nie ujętych w przedmiocie zamówienia;
    - b) znaleziska z czasów wojen: uzbrojenie, niewypały, niewybuchy, pojedyncze lub masowe groby;
    - c) wystąpienie w trakcie realizacji umowy nie zainwentaryzowanego istniejącego uzbrojenia podziemnego, kolizji technicznych;
    - d) warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonywanie lub prawidłowe wykonywanie robót, zgodnie z konieczną do przestrzegania technologią lub sposobem ich wykonywania;
    - e) konieczność wykonania badań archeologicznych
  - 7) wystąpienia siły wyższej.
3. Wystąpienie okoliczności stanowiącej podstawę zmiany umowy wymaga jej udokumentowania przez Wykonawcę oraz pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego przed wykonaniem prac objętych zmianą, z zastrzeżeniem sytuacji wymagających niezwłocznego działania w celu zapobieżenia szkodzie. Samo wystąpienie okoliczności wskazanej w niniejszym paragrafie nie powoduje automatycznie zmiany wynagrodzenia ani terminu realizacji.
  4. Za podstawę zmiany terminu nie uznaje się typowych dla danej pory roku warunków atmosferycznych, które Wykonawca jako profesjonalista powinien uwzględnić przy planowaniu realizacji robót.
  5. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić wyłącznie w przypadkach wyraźnie wskazanych w niniejszym paragrafie i wyłącznie w zakresie bezpośrednio wynikającym z zaistniałej okoliczności.
  6. Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem robót objętych zmianą przedstawić Zamawiającemu szczegółowe uzasadnienie, zakres zmiany oraz kalkulację wpływu zmiany na wynagrodzenie i termin realizacji.
  7. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności i dokonywane są w formie aneksu do umowy.

## **§ 17**

### **Odpady**

1. Wykonawca staje się wytwórcą i posiadaczem odpadów, powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy i ciąży na nim obowiązek ich właściwego zagospodarowania na własny koszt zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 647), a także zgłoszenia informacji o wytwarzanych odpadach do właściwego organu, jeżeli wynika to z przepisów prawa.
2. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić transport i utylizację odpadów powstałych podczas realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Wykonawca jest zobowiązany do zagospodarowania odpadów zgodnie z ich przeznaczeniem i składem, uwzględniając wymogi obowiązującej ustawy o odpadach. Skany kart odpadów przekazać Zamawiającemu.
4. Po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, do czasu podpisania ostatniego z Protokołów odbioru końcowego, Wykonawca, na własny koszt, zobowiązany jest usunąć powstałe w trakcie wykonania Umowy odpady.
5. Wykonawca zobowiązany jest do nadzorowania potencjalnych zdarzeń wynikających z prowadzonych przez niego prac, a mogących mieć wpływ na środowisko, a także usuwania na własny koszt skutków takich zdarzeń.
6. Przekazanie wymaganych dokumentów potwierdzających prawidłowe zagospodarowanie odpadów stanowi warunek dokonania odbioru końcowego.

## **§ 18**

### **DNSH**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy w sposób zgodny z zasadą „nieczynienia poważnych szkód” dla środowiska naturalnego (DNSH), zgodnie z art. 17 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852 z dnia 18 czerwca 2020 r.
2. Wykonawca prowadzi dokumentację działań środowiskowych w zakresie potwierdzającym zgodność robót z zasadą DNSH oraz udostępnia ją Zamawiającemu na każde pisemne żądanie w terminie do 2 dni roboczych. Dokumentacja ta może być również udostępniona instytucjom kontrolującym.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że złoży nie później niż w terminie 7 dni od rozpoczęcia robót budowlanych, pisemne oświadczenie o realizacji robót budowlanych zgodnie z zasadą nieczynienia poważnych szkód dla środowiska” (DNSH)
4. Brak złożenia oświadczenia, o którym mowa powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, może zostać uznany za naruszenie obowiązków umownych i skutkować naliczeniem kar umownych.

## **§ 19**

### **Klauzula informacyjna RODO**

1. Administratorem zebranych danych osobowych jest PWiK Dolina Bobru Sp. z o.o. siedzibą przy ul. Łasickiej 17 w Bolesławcu. Dane będą przetwarzane zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018r. *o ochronie danych osobowych* (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1781 z późn. zm.) w celu realizacji niniejszej umowy.
2. Dane będą udostępniane jedynie uprawnionym podmiotom w okolicznościach przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach.
3. Wykonawca, którego dane dotyczą, ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
4. Podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne dla zawarcia niniejszej umowy
5. Przetwarzanie przez PWiK Dolina Bobru danych osobowych Wykonawcy jest niezbędne do wykonania Umowy i następuje w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia nr 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. wykonawca oświadcza, iż PWiK przekazał mu wszelkie niezbędne informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych, w tym w szczególności dane dotyczące

administratora danych osobowych, inspektora ochrony danych, celu przetwarzania danych osobowych oraz podstawy prawnej ich przetwarzania.

## **§ 20**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks Cywilny*.
3. Spory mogące wynikać przy realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo, miejscowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
4. Strony mają obowiązek wzajemnego powiadamiania o każdej zmianie adresu do korespondencji określonego w umowie.
5. Umowę sporządzono i podpisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym dla każdej ze Stron.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**